CRONOGRAMA DE OBRA

CONDICIONES ACTUALIZADAS CONTRATO INICIAL + MODIFICATORIO No 1							CONDICIONES ACTUALIZADAS CONTRATO INICIAL + MODIFICATORIO No 01 + MODIFICATORIO No 02 PRORROGA No 01Y ADICION No 01			CRONOGRAMA	
ITEM	CONTRACTUAL / No*	REFERENCIA	ACTIVIDAD	UNIDAD	CANTIDAD (02)	VALOR UNITARIO (02)	VALOR TOTAL (02)	CANTIDAD (02)	VALOR UNITARIO (02)	VALOR TOTAL (02)	CONDICIONES
1			1-DIRECCIÓN REGIONAL SABANA OCCIDENTE - FACATATIVA					1-DIRECCIÓN REGIONAL SABANA OCCIDENTE - FACATATIVA			INICIO
1.4			Levado y desinfección de tanque de 3000 litros (Incluye suministro de materiales, equipo, herramientas, transporte, mano de obra y demás elementos necesarios para su ejecución)	UNID	2,00	$ 12.896,00	$ 25.792,00				06/11/2025
1.5			Cerrojo doble (Incluye suministro e instalación, materiales, equipo, herramientas, transporte, mano de obra y demás elementos necesarios para su ejecución)	UNID	1,00	$ 130.111,00	$ 130.111,00				10/11/2025
1.6			Mantenimiento de elementos sanitarios como sifones aéreos de entrada y salida y Tabaleros (Incluye suministro de materiales, equipo, herramientas,transporte,mano de obra y demás elementos necesarios para su ejecución)	UNID	12,00	$ 655.224,00	$ 7.858.688,00				01/12/2025
1.7			Rdsura y vinilo 3 manos (incluye suministro y aplicación de pintura en muro internos, fisio y alrdedores a 3 manos, materiales, equipo, herramientas, transporte, mano de obra y demás elementos necesarios para su ejecución)	M2	597,35	$ 20.900,00	$ 14.903.395,00				10/11/2025
1.8			Registros de 3/3" en PVC (Incluye suministro e instalacion, materiales,equipo, herramientas, transporte,mano de obra y demás elementos necesarios para su ejecución)	UNID	2,00	$ 86.796,00	$ 173.592,00				14/11/2025
1.9			Reparación puerta de vidrio (desmotar y montaje de puerta en vidrio, cuadra de 1.00 x 2.00 m, (Incluye suministro e instalacion, materiales,equipo, herramientas, transporte,mano de obra y demás elementos necesarios para su ejecución)	UNID	0,00	$ 166.667,00	$ -				21/11/2025
1.10			Suministro e instalación bajante de aguas fluvias de 3" (Incluye suministro e instalacion, materiales,equipo, herramientas transporte,mano de obra y demás elementos necesarios para su ejecución)	ML	6,60	$ 33.437,00	$ 220.684,00				01/12/2025
1.11			Impermeabilización integral muritex super (Incluye suministro e instalacion, materiales,equipo, herramientas transporte,mano de obra y demás elementos necesarios para su ejecución)	M2	28,00	$ 51.958,00	$ 1.454.822,00				10/11/2025
1.12			Estuche sobre tamora (Incluye suministro e instalacion, materiales,equipo, herramientas transporte,mano de obra y demás elementos necesarios para su ejecución)	M2	36,70	$ 22.275,00	$ 817.492,50				06/11/2025
1.13			Suministro e instalación dome termoformado para cubierta de 4x4x60 (Incluye suministro e instalacion, materiales,equipo, herramientas transporte,mano de obra y demás elementos necesarios para su ejecución)	UNID	0,00	$ 640.685,00	$ -				03/11/2025
1.15			Mantenimiento de las divisiones metalicas en el area de los baños (Incluye suministro e instalacion, materiales,equipo,herramientas, transporte,mano de obra y demás elementos necesarios para su ejecución)	M2	17,49	$ 22.275,00	$ 389.590,00				06/11/2025
1.16			Mantenimiento de las divisiones metalicas en el antejdo de baños (Unidad)(Incluye suministro e instalacion, materiales,equipo, herramientas,transporte,mano de obra y demás elementos necesarios para su ejecución)	ML	0,00	$ 6.529,00	$ -				06/11/2025
1.17			Retiro y disposición de escombros a cielo abierto a distancia hasta 2a 4km (Ncia actividad operar en el. Lugar a mano, transporte y disposición del material sobrante en obra en el botadero certificado mas cercano y para general de obra)	M3	14,00	$ 97.848,00	$ 1.369.872,00				06/11/2025
1.18			Retrepisa piso madera 3000 pz x=0.30 m.(Incluye suministro e instalacion, materiales,equipo, herramientas transporte,mano de obra y demás elementos necesarios para su ejecución)	M2	35,64	$ 197.384,00	$ 6.657.753,00				06/11/2025
1.19			Refuerzo mallaelectrosoldada (Incluye suministro e instalacion, materiales,equipo, herramientas transporte,mano de obra y demás elementos necesarios para su ejecución)	KG	67,43	$ 10.266,00	$ 634.464,00				06/11/2025
1.20			Muro en bloque No 5 e:0.12 m. (Incluye suministro e instalacion, materiales,equipo, herramientas transporte,mano de obra y demás elementos necesarios para su ejecución)	M2	0,00	$ 40.000,00	$ -				06/11/2025
1.21			Pañete liso muro 1:4 e=1.5 cm (Incluye suministro e instalacion, materiales,equipo, herramientas transporte,mano de obra y demás elementos necesarios para su ejecución)	M2	0,00	$ 27.599,00	$ -				06/11/2025
1.22			Excavación manual en conglomerado h=0.3-0.5 m (Incluye retiro de sobrantes a una distancia menor de 5 m, Lalgue a mano, transporte y disposición del material sobrante en obra en el botadero certificado mas cercano y para general de obra, mano obra, lloseporte, herramientas y demás elementos necesarios para su ejecución)	M3	5,83	$ 71.962,00	$ 419.538,00				06/11/2025
1.23			Base agregado pétreo (material de afirmado) (Incluye suministro e instalacion, equipo, herramientas,transporte,mano de obra y demás elementos necesarios para su ejecución)	M3	2,92	$ 109.968,00	$ 320.627,00				06/11/2025
1.24			Replanteo manual de cimientos (Incluye materiales,equipo, herramientas, transporte,mano de obra y demás elementos necesarios para su ejecución)	M2	35,64	$ 5.372,00	$ 191.714,00				06/11/2025
1.25			Perfil estructural de 4x4 cm, calibre de 3.5 a 3 mm (Incluye suministro e instalacion, materiales,equipo, herramientas, transporte,mano de obra y demás elementos necesarios para su ejecución)	UNID	5,00	$ 351.695,00	$ 1.758.475,00				06/11/2025
1.26			Teja Fibrocemento No. 6 (Incluye suministro e instalacion,materiales,equipo, herramientas, transporte,mano de obra y demás elementos necesarios para su ejecución)	M2	34,84	$ 52.018,00	$ 899.509,00				06/11/2025
1.27			Instalación caja hid-butrio piso (Incluye desmontajr y montaje de puerta en vidrio, mano de obra, limpieza , revision y lubricacion de la caja, equipo, herramienta, transporte y demás elementos necesarios para su ejecución)	UNID	0,00	$ 130.864,00	$ -				06/11/2025
1.28			Grifería lavamanos temporizador diagonal push (Incluye suministro e instalacion, materiales,equipo, herramientas, transporte,mano de obra y demás elementos necesarios para su ejecución)	UNID	5,00	$ 260.972,00	$ 1.931.960,00				10/11/2025
1.29			Sanitario tipo Mardencarlo advance (Incluye suministro e instalacion, materiales,equipo, herramientas,transporte,mano de obra y demás elementos necesarios para su ejecución)	UNID	5,00	$ 851.761,00	$ 4.258.805,00				10/11/2025
1.30			Suministro e instalación orinal de tiaw (Incluye suministro e instalacion, materiales,equipo, herramientas,transporte,mano de obra y demás elementos necesarios para su ejecución)	UNID	1,00	$ 560.481,00	$ 560.481,00				10/11/2025
1.31		10.07	Sanitario institucional para personas con movilidad reducida tipo corona(Incluye suministro e instalacion de sanitario y de barra de seguridad en L en acero inoxidable materiales,equipo,herramientas,transporte,mano de obra y demás elementos necesarios para su ejecución)	UNID	1,00	$ 1.533.709,00	$ 1.533.709,00				10/11/2025
1.32		12.9	Suministro e instalación orilo mas en drywall (Incluye pintura) (Incluye estructura de apoyo, suministro de materiales,equipo, herramientas,transporte,mano de obra y demás elementos necesarios para su ejecución)	M2	29,68	$ 78.022,00	$ 2.315.299,00				10/11/2025
1.33		13.12	Pintura para exterior tipo koraa (Incluye aplicación, suministro de materiales,equipo, herramientas, transporte,mano de obra y demás elementos necesarios para su ejecución)	M2	75,83	$ 50.548,00	$ 3.709.196,00				07/11/2025
1.34		22.1	Puerta en lamina cold rolled calibre 18 de 1.00 x 2.00 m. (Incluye brequet de cerradura y bisagra, suministro, instalacion, mano de obra, transporte, equipo, herramientas y demás elementos necesarios para su ejecución)	UNID	2,00	$ 1.533.709,00	$ 3.627.568,00				08/11/2025
1.35		22.2	Marco para puerta en lamina cold rolled cal. 18 (Incluye anticorrosivo y acabado en esmalte, suministro, instalación, mano de obra, transporte, equipos, herramientas y demás elementos necesarios para su ejecución)	UNID	2,00	$ 460.876,00	$ 929.752,00				07/12/2025
1.36		4.17	Ceramica piso tolfos 3, calidad primera (Incluye suministro e instalacion, materiales,equipo, herramientas transporte,mano de obra y demás elementos necesarios para su ejecución)	M2	35,96	$ 90.270,00	$ 3.992.092,00				10/11/2025
	N/P		ITEM NO PROYECTO								
1.37	MOD No 1 NPI-001	ECU- 1.35	Muro Superboard Doble Cara 0.12M	M2	17,15	$ 171.775,00	$ 2.945.941,00				30/11/2025
1.38	MOD No 1 NPI- 002	ECU- 1.40	DEMOLICIÓN MUDEDA DE PISO H=0.07M	M2	6,00	$ 11.296,00	$ 67.596,00				15/11/2025
			1-DIRECCIÓN REGIONAL SABANA OCCIDENTE - FACATATIVA				$ 69.611.738,00				
2			2-DIRECCIÓN REGIONAL ALTO MAGDALENA - GIRARDOT					2-DIRECCIÓN REGIONAL ALTO MAGDALENA - GIRARDOT			INICIO
2.1			Bisnoge PVC 100 (Incluye suministro e instalacion de materiales,equipo, herramientas,transporte,mano de obra y demás elementos necesarios para su ejecución)	ML	0,00	$ 40.736,00	$ -				26/08/2025
2.2			Mantenimiento de subcentia (Incluye cambio de ganchos, cambio de zenares, sellado de goteras, ajuste limpieza de tejas y canales, materiales, equipo, herramienta,transporte, mano de obra,demás elementos necesarios para su ejecución)	UNID	238,35	$ 39.560,00	$ 4.603.113,00				25/08/2025
2.4			Levado y desinfección de los tanques de almacenamiento de agua potable.	UNID	1,00	$ 12.896,00	$ 12.896,00				26/08/2025
2.5			Mantenimiento y reparación de cerio-cesa en Drywall (incluye cambio de láminas, rdisdsura y el acabado en pintura en vinilo a dos manos, suministro de materiales,equipo,herramientas, transporte,mano de obra y demás elementos necesarios para su ejecución)	M2	159,35	$ 60.672,00	$ 9.284.623,00				26/08/2025
2.7			Mantenimiento de elementos sanitarios como sifones aéreos de entrada y salida y Tabaleros (Incluye suministro de materiales,equipo, herramientas,transporte,mano de obra y demás elementos necesarios para su ejecución)	UNID	6,00	$ 655.224,00	$ 3.913.896,00				27/08/2025
2.8			Sanitario tipo Mardencarlo advance (Incluye suministro e instalacion, materiales,equipo, herramientas,transporte,mano de obra y demás elementos necesarios para su ejecución)	UNID	5,00	$ 851.761,00	$ 4.258.805,00				29/08/2025
2.9			Grifería lavamanos temporizador diagonal push (Incluye suministro e instalacion, materiales,equipo, herramientas, transporte,mano de obra y demás elementos necesarios para su ejecución)	UNID	6,00	$ 260.972,00	$ 1.563.250,00				27/08/2025
2.10			Rueda sencilla (Incluye suministro e instalacion, materiales,equipo, herramienta transporte,mano de obra y demás elementos necesarios para su ejecución)	UNID	0,00	$ 130.064,00	$ 390.192,00				25/08/2025
2.13		10.07	Sanitario institucional para personas con movilidad reducida tipo corona(Incluye suministro e instalacion de sanitario y de barra de seguridad en L en acero inoxidable materiales,equipo,herramientas,transporte,mano de obra y demás elementos necesarios para su ejecución)	UNID	1,00	$ 1.533.709,00	$ 1.533.709,00				14/07/2025
2.14		7.6	Vidrio templanizado 4 MM (Incluye suministro e instalacion, materiales,equipo, herramientas transporte,mano de obra y demás elementos necesarios para su ejecución)	M2	10,02	$ 62.836,00	$ 629.617,00				16/07/2025
2.15		1.30	Suministro e instalación orinal de tiaw (Incluye suministro e instalacion, materiales,equipo,herramientas,transporte,mano de obra y demás elementos necesarios para su ejecución)	UNID	9,00	$ 560.481,00	$ 5.044.329,00				18/09/2025
2.16		5.15	Guarda esviaje ceramica (Incluye suministro e instalacion, materiales,equipo, herramientas transporte,mano de obra y demás elementos necesarios para su ejecución)	ML	32,20	$ 33.546,00	$ 920.581,00				03/11/2025
2.17		16.11	Puerta en madera entablerada madeco 0.70 1.0 m (Incluye suministro e instalacion, materiales,equipo, herramientas, transporte,mano de obra y demás elementos necesarios para su ejecución)	UNID	0,00	$ 650.387,00	$ 1.951.161,00				03/11/2025
2.18		16.12	Marco puerta y ventigas, tablo chapa e 0.15 m (Incluye suministro e instalacion, materiales,equipo,herramientas, transporte,mano de obra y demás elementos necesarios para su ejecución)	UNID	0,00	$ 560.301,00	$ 1.553.723,00				16/09/2025
2.19		18.3	Rdsura y vinilo 3 manos (incluye suministro y aplicación de pintura en muro internos, fisio y alrdedores a 3 manos, materiales,equipo, herramientas, transporte,mano de obra y demás elementos necesarios para su ejecución)	M2	96,10	$ 29.008,00	$ 2.328.999,00				17/09/2025
2.20		6.7	Cerramiento malla eslabonada C. 10 RC. Angulo (Fijad en tubo estructural galvanizado de 2") (Incluye suministro e instalacion, materiales,equipo, herramientas transporte,mano de obra y demás elementos necesarios para su ejecución)	M2	57,60	$ 162.984,00	$ 2.868.518,00				15/11/2025
2.21		18.16	Muro en bloque No 5 e:0.12 m. (Incluye suministro e instalacion, materiales,equipo, herramientas transporte,mano de obra y demás elementos necesarios para su ejecución)	M2	2,81	$ 60.132,00	$ 168.971,00				17/09/2025
2.22		18.17	Pañete liso muro 1:4 e=1.5 cm (Incluye suministro e instalacion, materiales,equipo, herramientas transporte,mano de obra y demás elementos necesarios para su ejecución)	M2	7,08	$ 27.555,00	$ 371.167,00				18/09/2025
2.23		4.17	Ceramica piso tolfos 3, calidad primera (Incluye suministro e instalacion, materiales,equipo, herramientas transporte,mano de obra y demás elementos necesarios para su ejecución)	M2	33,56	$ 90.270,00	$ 3.029.333,00				03/11/2025
2.24		8.33	Division para baño en acero inoxidable 950 cal.20 (Incluye suministro e instalacion, mano de obra, transporte, equipos, y demás elementos necesarios para su ejecución)	M2	2,00	$ 2.230.832,00	$ 2.661.664,00				27/09/2025
2.25		10.2	Cerradura de pomo entrada (Incluye suministro e instalacion, materiales,equipo, herramientas transporte,mano de obra y demás elementos necesarios para su ejecución)	UNID	9,00	$ 49.000,00	$ 129.024,00				28/09/2025
	N/P		ITEM NO PROYECTO								
2.26	MOD No 1 NPI- 001	ECU- 5.9	Muro en Drywall doble cara de 0,12 m	M2	6,08	$ 136.454,00	$ 827.709,00				29/09/2025
2.27	MOD No 1 NPI- 002	ECU- 1.37	Desmonte muros secos	M2	56,53	$ 26.563,00	$ 699.967,00				31/09/2025
2.28	MOD No 1 NPI- 003	ECU- 1.35	Muro en Superboard Doble Cara 0.12 M	M2	25,58	$ 170.325,00	$ 4.563.464,00				01/11/2025

| CRONOGRAMA | | MARZO | | | | | ABRIL | | | | | MAYO | | | | | JUNIO | | | | | JULIO | | | | | AGOSTO | | | | | SEPTIEMBRE | | | | | OCTUBRE | | | | | NOVIEMBRE | | | | | DICIEMBRE | | | | | ENERO | | | | | FEBRERO | | | | | MARZO | | | | | ABRIL | | | | | MAYO | | | | | JUNIO | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---

CRONOGRAMA DE OBRA

CONDICIONES ACTUALIZADAS CONTRATO INICIAL + MODIFICATORIO No 1							CONDICIONES ACTUALIZADAS CONTRATO INICIAL + MODIFICATORIO No 01 + MODIFICATORIO No 02 + PRORROGA No 02 Y ADICION No 05			CRONOGRAMA	
ITEM	CONTRACTUAL / No*	REFERENCIA	ACTIVIDAD	UNIDAD	CANTIDAD (O)	VALOR UNITARIO (N)	VALOR TOTAL (M=O)			CONDICIONES	
2.24	MOD No 1 NPO 006	APU PROPIO	Suministro e instalación de divisorio en vidrio templado 10 mm	M2	5,17	$ 2.007.360,00	$ 10.779.529,20			10/11/2025	14/11/2025
2.3	MOD No 1 NPO 005	ECU- 1.32	Desmonte aparatos sanitarios	UND	6,00	$ 35.123,00	$ 210.738,00			10/11/2025	23/11/2025
2.33	MOD No 1 NPO 007	ECU- 11.27	Red Sanitaria PVC 1/2"	ML	12,00	$ 11.252,00	$ 135.024,00			10/11/2025	23/11/2025
2.35	MOD No 1 NPO 008	ECU- 11.31	Red Sanitaria PVC 4"	ML	12,00	$ 80.310,00	$ 639.720,00			10/11/2025	23/11/2025
2.36	MOD No 1 NPO 009	ECU- 11.33	Red Sanitaria PVC 6 4"	ML	12,00	$ 70.752,00	$ 849.024,00			10/11/2025	23/11/2025
2.36	MOD No 1 NPO 021	ECU- 9,36	Pilgrja bnterlada incisivo 4mm	M2	1,68	$ 100.829,00	$ 174.433,92			30/11/2025	30/11/2025
2.37	MOD No 1 NPO 012	ECU- 14.07	Tapa registro 30X30	UND	1,00	$ 29.205,00	$ 29.205,00			10/11/2025	12/11/2025
2.38	MOD No 1 NPO 019	APU PROPIO	Suministro e instalación de puerta de acceso en vidrio templado 10mm	M2	0,47	$ 1.589.056,00	$ 6.095.280,00			11/11/2025	12/11/2025
2.6	MOD No 1 NPO 025	APU PROPIO	Puertaen aluminio derecha (incluye marco, cerradura y accesorios)	M2	1,60	$ 1.011.300,00	$ 1.618.190,00			11/11/2025	12/11/2025
2			**2 DIRECCIÓN REGIONAL ALTO MAGDALENA - EIRAMOT**				$	**69.118.693,80**			
3			**3 DIRECCIÓN REGIONAL ALTO MAGDALENA - TOCARIA**				**3 DIRECCIÓN REGIONAL ALTO MAGDALENA - TOCARIA**			**INICIO**	**FIN**
3.2			Revalte sobre lamina lisea (Incluye suministro de materiales,equipo, herramientas,transporte,mano de obra y demás elementos necesarios para su ejecución)	M2	70,27	$ 22.079,00	$ 1.572.572,00			16/07/2025	30/07/2025
3.4			Mantenimiento de cubiertas (Incluye cambio de ganchos, cambio de anclajes, sellado de goteras, ajuste ,limpieza de tejas y canales, materiales, equipo, herramientas,transporte, mano de obra,demás elementos necesarios para su ejecución)	M2	598,81	$ 19.582,00	$ 10.420.585,20			23/07/2025	11/09/20125
3.6			Anticorrosivo sobre lamina lisea (pulir (Incluye pintura, suministro de materiales,equipo, herramientas,transporte,mano de obra y demás elementos necesarios para su ejecución)	ML	26,00	$ 18.994,00	$ 493.844,00			08/11/2025	08/11/20125
3.7			Cerramiento malla eslabonada C. 30 INC. Angulo (Facil en tubo estructural galvanizado de 2") (Incluye suministro e instalacion, materiales,equipo, herramientas transporte,mano de obra y demás elementos necesarios para su ejecución)	M2	65,94	$ 362.984,00	$ 7.064.727,00			09/10/2025	11/11/2025
3.9			Hoja puerta enlaminardo malleizar 3,79 DSI (Incluye suministro e instalacion, materiales,equipo, herramientas transporte,mano de obra y demás elementos necesarios para su ejecución)	UND	5,00	$ 664.054,00	$ 3.270.260,00			16/09/2025	22/09/20125
3.11			Pintura esposia (Incluye suministro e instalacion, materiales,equipo, herramientas transporte,mano de obra y demás elementos necesarios para su ejecución)	M2	830,24	$ 26.384,00	$ 21.858.029,00			07/09/2025	26/09/20125
3.12			Suministro e instalacion de codos 70(salida de agua,potable en las aredm (Incluye materiales, mano de obra, equipos, herramientas, transporte y demás elementos necesarios para su ejecución)	ML	1,00	$ 2.665.160,00	$ 2.665.160,00			09/10/2025	10/10/20125
3.13			Mantenimiento de elementos sanitarios: domo-ofiseno arbolito de enterador sabitos, Tabaderos (Incluye suministro de materiales,equipo, herramientas,transporte,mano de obra y demás elementos necesarios para su ejecución)	ML	26,00	$ 653.224,00	$ 16.983.824,00			16/09/2025	22/09/20125
3.14			Grifería lavamanos temporizador diagonal push (Incluye suministro e instalacion, materiales,equipo, herramientas transporte,mano de obra y demás elementos necesarios para su ejecución)	ML	5,00	$ 360.372,00	$ 1.801.860,00			15/09/2025	20/09/20125
3.15			Sanitario Spc Monbecarlo advance (Incluye suministro e instalacion, materiales,equipo, herramientas,transporte,mano de obra y demás elementos necesarios para su ejecución)	ML	6,00	$ 392.762,00	$ 2.335.260,00			16/09/2025	24/09/20125
3.17			Fecha plastica color café oxo tenoferia N°8 X 1"1/2 atacada (Incluye suministro e instalacion, materiales, equipo, herramientas, transporte, mano de obra y demás elementos necesarios para su ejecución)		1097,00	$ 79.825,00	$ 80.980.540,00			15/07/2026	16/03/20126
3.18		4.15	Rdusa (Incluye suministro e instalacion, materiales,equipo, herramienta transporte,mano de obra y demás elementos necesarios para su ejecución)	M2	199,51	$ 11.467,00	$ 1.791.051,00			15/07/2025	29/08/20125
3.20		21.1	Suministro e instalación de cerradura de urfuina (puma d manija) (Incluye suministro e instalacion equipo,herramientas, transporte,mano de obra y demás elementos necesarios para su ejecución)	UND	0,00	$ 269.395,00	$ -			15/09/2025	22/09/20125
3.21		10.39	Suministro e instalación baranda para rampa, a doble tubo, tubería galvanizada de 2", soldada en pintura reflectiva (Incluye suministro, instalación, mano de obra, transporte, equipo, herramientas y demás elementos necesarios para su instalación)	ML	8,00	$ 857.817,00	$ 6.862.536,00			17/11/2025	29/11/20125
3.22		2.5	Mantenimiento y reparación de cielo raso en Drywall) (Incluye cambio de laminas, estructura y el acabado en pintura en vinilo a dos manos; suministro de materiales,equipo,herramientas, transporte,mano de obra y demás elementos necesarios para su ejecución)	M2	96,96	$ 182.672,00	$ 17.714.274,00			03/11/2025	23/11/20125
	AIP		**ITEM NO PREVISTO**								
3.23	MOD No 1 NPO 003	APU PROPIO	Mantenimiento de inodor de cocina (Incluye cajones, puertas, estrapajitos, tornips, equipo, herramientas, transporte,mano de obra y demás elementos necesarios para su ejecución)	UND	2,00	$ 2.084.191,00	$ 4.152.332,00			03/10/2025	04/10/20125
3.24	MOD No 1 NPO 002	APU PROPIO	Piso deck NPC CUP estructurado textura acanalizada (38 cm de ancho x 2 cm de espesor x 3 M de largo) (Incluye suministro e instalacion, materiales, equipo, herramientas, transporte, mano de obra y demás elementos necesarios para su ejecución)	M2	380,00	$ 357.228,00	$ 135.746.640,00			15/07/2026	26/03/20126
3.25	MOD No 1 NPO 004	ECU- 7.29	Teja sin traslapo arquitectonica	M2	27,42	$ 95.881,00	$ 2.677.209,00			07/11/2025	11/11/20125
3.26	MOD No 1 NPO 004	ECU- 5.9	Muro Superboard Doble Cara 0.12M	M2	35,60	$ 109.025,00	$ 3.174.952,00			17/11/2025	29/11/20125
3.27	MOD No 1 NPO 005	APU PROPIO	Estructura tubular para poza soporte de poza deck NPC CUP	KG	1000,00	$ 179.591,00	$ 165.651.540,00			16/07/2026	16/03/20126
3.28	NPO 006	APU PROPIO	Mantenimiento de Estructura metalica soporte de poza deck NPC CUP	KG	900,00	$ 158.691,00	$ 52.521.900,00			09/09/2026	30/08/20126
3.29	NPO 007	830078870	Retiro y disposición de escombros a una distancia hasta 25 Km (Sitio activado cercidor en él, cargue a mano, transporte y disposición del material sobrante en sitio en el botadero certificado más cercano,y vara general de obra)	M3	30,00	$ 197.808,00	$ 976.080,00			19/09/2026	30/09/20126
			3 DIRECCIÓN REGIONAL ALTO MAGDALENA - TOCARIA				$	**525.540.288,20**			
4			**4 DIRECCIÓN REGIONAL SABANA OCCIDENTE - LEA. MOSQUERA**				**4 DIRECCIÓN REGIONAL SABANA OCCIDENTE - LEA. MOSQUERA**			**INICIO**	**FIN**
4.1			Rdusa y vinilo 3 manos (Incluye suministro y aplicación de pintura en muros interiores, fisa y dilatacionm, a 3 manos, materiales,equipo, herramientas, transporte,mano de obra y demás elementos necesarios para su ejecución)	M2	250,63	$ 26.509,00	$ 6.727.814,00			03/03/2025	02/05/20125
4.2			Mantenimiento de cubierta (Incluye cambio de ganchos, cambio de anclajes, sellado de goteras, ajuste y limpieza de tejas y canales, materiales, equipo,herramientas, transporte, mano de obra,demás elementos necesarios para su ejecución)	M2	660,00	$ 19.548,00	$ 12.764.400,00			03/03/2025	23/06/20125
4.4			Lavado y desinfección de tanque de 1000 litros (Incluye suministro de materiales,equipo, herramientas, transporte,mano de obra y demás elementos necesarios para su ejecución)	UND	0,00	$ 14.896,00	$ -			23/03/2025	28/03/20125
4.5			Mantenimiento cielo raso en drywall (Incluye pintura) (Incluye estructura de apoyo, suministro de materiales,equipo, herramientas,transporte,mano de obra y demás elementos necesarios para su ejecución)	M2	7,22	$ 82.672,00	$ 596.838,00			03/03/2025	23/06/20125
4.6			Mantenimiento cielo raso en triplex (Incluye estructura de apoyo) (suministro de materiales,equipo, herramientas,transporte,mano de obra y demás elementos necesarios para su ejecución)	M2	17,28	$ 177.821,00	$ 3.072.757,00			03/03/2025	23/06/20125
4.7			Cielo rasoguera (Incluye suministro de materiales e instalación, equipo, herramientas,transporte,mano de obra y demás elementos necesarios para su ejecución)	UND	0,00	$ 56.770,00	$ -			10/07/2025	11/07/20125
4.8			Sanitario Spc Monbecarlo advance (Incluye suministro e instalacion, materiales,equipo, herramientas,transporte,mano de obra y demás elementos necesarios para su ejecución)	UND	12,00	$ 892.762,00	$ 10.221.132,00			03/03/2025	19/03/20125
4.9			Grifería lavamanos temporizador diagonal push (Incluye suministro e instalacion, materiales,equipo, herramientas transporte,mano de obra y demás elementos necesarios para su ejecución)	UND	3,00	$ 260.372,00	$ 781.116,00			03/03/2025	19/03/20125
4.11			Mantenimiento de elementos sanitarios: domo-ofiseno arbolito de enterador sabitos, Tabaderos (Incluye suministro de materiales,equipo, herramientas,transporte,mano de obra y demás elementos necesarios para su ejecución)	UND	12,00	$ 659.224,00	$ 7.908.688,00			10/03/2025	29/08/20125
4.13			Rdusa (Incluye suministro e instalacion, materiales,equipo, herramienta transporte,mano de obra y demás elementos necesarios para su ejecución)	M2	7,54	$ 11.467,00	$ 86.439,00			03/03/2025	17/04/20125
4.14			Rdusa (tineal) (Incluye suministro y aplicación de pintura en muros interiori, fisa y dilatacionm, a 3 manos, materiales,equipo, herramientas, transporte,mano de obra y demás elementos necesarios para su ejecución)	ML	1,00	$ 7.400,00	$ 7.400,00			03/03/2025	17/04/20125
4.15			Pintura esposia (Incluye suministro e instalacion, materiales,equipo,herramientas, transporte mano de obra y demás elementos necesarios para su ejecución)	M2	69,86	$ 20.696,00	$ 967.009,00			22/03/2025	27/06/20125
4.16			Pintura esposia (tineal) (Incluye suministro e instalacion, materiales,equipo,herramientas, transporte mano de obra y demás elementos necesarios para su ejecución)	M2	0,00	$ 12.980,00	$ -			23/03/2025	28/03/20125
4.17			Ceramica piso tolfeo 1, calidad primera (Incluye suministro e instalacion, materiales,equipo, herramientas transporte,mano de obra y demás elementos necesarios para su ejecución)	ML	12,00	$ 96.270,00	$ 1.155.288,00			28/04/2025	15/07/20125
4.18			Revalte sobre lamina lisea (Incluye aplicación, suministro de materiales,equipo,herramientas, transporte,mano de obra y demás elementos necesarios para su ejecución)	M2	24,15	$ 22.279,00	$ 537.984,00			03/11/2025	16/11/20125
4.19			Cerradura de perno-entrada (Incluye suministro e instalación de materiales,equipo, herramientas, transporte,mano de obra y demás elementos necesarios para su ejecución)	MN	2,00	$ 42.314,00	$ 84.628,00			03/11/2025	03/11/20125
4.21			Mantenimiento al sistema hidraulico, de bombeo y presión de la sede (Incluye suministro e instalación de materiales,equipo, herramientas, transporte,mano de obra y demás elementos necesarios para su ejecución)	UND	1,00	$ 752.671,00	$ 752.671,00			10/11/2025	25/11/20125
	AIP		**ITEM NO PREVISTO**								
4.22	MOD No 1 NPO 001	APU propio	Lavado y desinfección tanque subterraneo (Incluye suministro e instalacion, materiales,equipo, herramientas transporte,mano de obra y demás elementos necesarios para su ejecución)	M3	46,00	$ 98.470,00	$ 2.689.620,00			10/11/2025	25/11/20125
4.23	MOD No 1 NPO 002	APU PROPIO	Toma de muestras y analisis de calidad de agua segun resolución 2115 de 2007 (Incluye toma de muestras, suministro de recipientes, equipos de campo, transporte, refrigerado a laboratorio acreditado, analisis fisico-quimicos y microbiologicos)	UND	1,00	$ 685.979,00	$ 685.979,00			10/11/2025	25/11/20125
4.24	MOD No 1 NPO 003	APU PROPIO	Certificación de puntos de anclaje para trabajo en alturo	UND	30,00	$ 367.762,00	$ 3.677.620,00			03/11/2025	23/11/20125
4.25	MOD No 1 NPO 004	APU PROPIO	Suministro e instalación enchape pared cerámico, primera calidad	M2	8,99	$ 102.814,00	$ 902.636,00			03/11/2025	16/11/20125
4.26	MOD No 1 NPO 005	APU PROPIO	Mantenimiento y reparación de muro en drywall (Incluye pintura) (Incluye estructura de apoyo, suministro de materiales,equipo, herramientas,transporte,mano de obra y demás elementos necesarios para su ejecución)	M2	5,53	$ 102.859,00	$ 568.867,00			03/11/2025	23/11/20125

CRONOGRAMA DE OBRA

CONDICIONES ACTUALIZADAS CONTRATO INICIAL + MODIFICATORIO No 1							CONDICIONES ACTUALIZADAS CONTRATO INICIAL + MODIFICATORIO No 01 + MODIFICATORIO No 02 + MODIFICATORIO No 03 + PRORROGA No 01 + ADICION No 01			CRONOGRAMA	
ITEM	CONTRACTUAL / APU	REFERENCIA	ACTIVIDAD	UNIDAD	CANTIDAD (A)	VALOR UNITARIO ($)	VALOR TOTAL ($=A*B)			CONDICIONES	
4,27	MOD No 1 NPU-026	APU PROPIO	Reparacion muro acometa mortero 3.0 h/a/o 8cm de espesor (incluye suministro y aplicación, materiales plasticos, herramientas transporte,mano de obra y demás elementos necesarios para su ejecución)	M2	5,56	$ 77.726,00	$ 284.132,56	27/10/2025	07/11/2025
4,28	MOD No 1 NPU-027	ICCU- 14,2	Afinitado impermeabilizado poas 3 E, K = 0.06	M2	50,00	$ 55.332,00	$ 2.767.100,00	14/11/2025	04/12/2025
4,29	MOD No 1 NPU-028	ICCU- 7,35	Membrana para cubierta, doc.capat.	M2	200,00	$ 89.706,00	$ 9.960.600,00	15/11/2025	03/12/2025
4,3	NPU-029	NPU-029	Desmonte de divisiones y puertas en vidrio (incluye materiales,equipos, herramientas, transporte,mano de obra y demás elementos necesarios para su ejecución)	M2	42,00	$ 25.506,00	$ 1.071.348,00	16/09/2026	21/09/2026
4,31	NPU-030	ICCU- 3,32	Demolución enchape muro (incluye retiro y disposición de escobuza soldarale en obra en el basdemo certificado.más.cercano)	M2	80,00	$ 12.107,00	$ 968.560,00	16/09/2026	21/09/2026
4,32	NPU-031	APU PROPIO	MORTERO IMPERMEABILIZADO 1:3 ARENA LAVADA + SIKA 1	ML	14,00	$ 51.754,00	$ 724.556,00	16/09/2026	03/07/2026
4,33	NPU-032	ICCU- 3,36	DEMOLICIÓN MUROS EN MAMPOSTERÍA 0.15 M, INC RETIRO	M2	35,25	$ 26.178,00	$ 922.525,00	16/09/2026	26/09/2026
4,34	NPU-033	ICCU- 3,22	DEMOLICIÓN PLACA MACIZA 0.20 M, INC RETIRO	M2	22,84	$ 40.928,00	$ 1.063.994,00	30/09/2026	15/07/2026
4,35	NPU-034	ICCU- 3,38	DESMONTE MARCOS Y PUERTAS, INC RETIRO	UN	6,00	$ 2.609,00	$ 10.436,00	16/09/2026	21/09/2026
4,36	NPU-035	ICCU- 3,40	REPLANTEO MANUAL DE CIMIENTOS	M2	68,39	$ 4.506,00	$ 102.918,00	11/09/2026	15/09/2026
4,37	NPU-036	ICCU- 3,46	RETIRO DE SOBRANTES A UNA DISTANCIA DE 5 KM (INCLUYE CARGUE Y RETIRO/MEC AUTOPROVIO)	M3	34,40	$ 57.962,00	$ 258.624,00	20/07/2026	21/07/2026
4,38	NPU-017	ICCU- 2,1	BASE AGREGADO PETREO (MATERIAL DE APORTE/DO)	M3	12,24	$ 109.864,00	$ 1.345.329,00	01/07/2026	16/07/2026
4,39	NPU-038	ICCU- 4,7	ENTREPISO LÁMINA COLAIDEMATE 2",,CAL.22, H=30 CM(ML), MALLA DE REFUERZO, CONCRETO DE 3000 PSI	M2	39,50	$ 182.559,00	$ 7.607.424,00	17/07/2026	06/08/2026
4,4	NPU-039	ICCU- 5,25	MURO EN BLOQUE N° 03 e:0.10 M	M2	61,60	$ 99.494,00	$ 6.663.098,00	06/08/2026	15/08/2026
4,41	NPU-040	ICCU- 5,48	SOBRECIMIENTO 0.15 EN TOLETE RECOCIDO	ML	86,00	$ 59.318,00	$ 2.254.123,00	17/07/2026	06/08/2026
4,42	NPU-041	ICCU- 6,3	PASTA DE DILATACIONES S/MURO	ML	47,60	$ 7.956,00	$ 378.849,00	06/08/2026	11/08/2026
4,43	NPU-042	ICCU- 6,37	PISOTE LIGO MUROS 0.6, h=0.5 CM	M2	130,96	$ 29.423,00	$ 3.526.252,00	06/08/2026	11/08/2026
4,44	NPU-043	ICCU- 6,2	CONCRETO 3000 PSI	M3	6,99	$ 568.459,00	$ 2.762.676,00	16/07/2026	21/07/2026
4,45	NPU-044	ICCU- 6,30	VIDRIO LAMINADO 3+3	M2	5,52	$ 167.321,00	$ 918.614,00	03/08/2026	15/08/2026
4,46	NPU-045	ICCU- 10,2	CALDEA ALUMINIO 100EMX 40CM	M2	0,60	$ 336.787,00	$ 202.199,00	21/07/2026	15/08/2026
4,47	NPU-046	ICCU- 10,6	MARCO PARA PUERTA EN LÁMINA CAL 18 -C.S	UN	5,00	$ 195.384,00	$ 976.920,00	03/08/2026	15/08/2026
4,48	NPU-027	ICCU- 10,7	PUERTA EN LÁMINA CAL 18 INC. ANTICORROSIVO	M2	7,59	$ 508.314,00	$ 3.888.771,00	03/08/2026	15/08/2026
4,49	NPU-028	ICCU- 10,29	ESTRUCTURA METALICA TIPOS PR- HAL INCLUYE: SOLDADURA, CORREAS, CERCHAS, COLUMNAS, VIGAS DE AMARR, TORNILLERÍA, ANTICORROSIVO Y ESMALTE) CENTRALIA TAMBIEN FABRICACIÓN, SUMINISTRO Y MONTAJE. NO INCLUYE CONTRAVIENTOS, TENSORES Y PLATAFORMA	KG	1800,00	$ 20.209,00	$ 36.369.200,00	21/07/2026	15/08/2026
4,5	NPU-029	ICCU- 11,02	PAVIMENTACIÓN 8". INC ACCESORIOS	ML	25,00	$ 36.068,00	$ 901.700,00	03/08/2026	15/08/2026
4,51	NPU-060	ICCU- 12,64	TUBERÍA PVC 4" - tipo TEP INC. ACCESORIOS	ML	42,00	$ 53.605,00	$ 2.251.410,00	03/08/2026	15/08/2026
4,52	NPU-061	ICCU- 12,97	CAJA DE INSPECCIÓN CLTO/PARA ACOMETIDAS DE MLA TENSIÓN, INCLUYE: MARCO Y TAPA	UND	1,00	$ 906.323,00	$ 906.323,00	17/07/2026	06/08/2026
4,53	NPU-062	ICCU- 13,1	CAJA DE INSPECCIÓN VEHICULAR CS2REFARO RIEDO.54T - RT, INCLUYE: MARCO Y TAPA	UND	1,00	$ 5.072.287,00	$ 5.072.287,00	17/07/2026	06/08/2026
4,54	NPU-063	ICCU- 13,5	AJUSTADO PISOS 1:3, h=0.05	M2	46,42	$ 42.315,00	$ 1.963.722,00	21/07/2026	03/08/2026
4,55	NPU-064	ICCU- 13,8	CONCRETO ESTRIADO MAMPAS 2500 PSI	M2	38,20	$ 136.899,00	$ 2.520.175,80	06/08/2026	15/08/2026
4,56	NPU-065	ICCU- 13,14	PLACA BASE CONCRETO D.15 2500 PSI	M2	20,70	$ 110.952,00	$ 2.379.052,80	06/08/2026	15/08/2026
4,57	NPU-066	ICCU- 14,1	EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL COMÚN: H=0.0-2.0 M (INCLUYE RETIRO DE SOBRANTES A UNA DISTANCIA MENOR DE 5 KM)	M3	14,00	$ 65.372,00	$ 912.517,00	21/07/2026	16/07/2026
4,58	NPU-067	ICCU- 14,8	RELLENO EN RECEBO COMÚN COMPACTADO MECÁNICAMENTE	M3	7,35	$ 99.266,00	$ 729.199,00	09/07/2026	23/07/2026
4,59	NPU-068	ICCU- 18,23	VINILO SOBRE PUÑETE 2 MANOS	M2	61,60	$ 57.837,00	$ 3.597.527,00	06/08/2026	11/08/2026
4,6	NPU-069	ICCU- 18,26	PINTURA EPÓXICA	M2	96,75	$ 28.227,00	$ 3.574.860,00	06/08/2026	11/08/2026
4,61	NPU-070	ICCU- 18,32	ASEO FINAL DE OBRA	M2	68,39	$ 8.135,00	$ 216.819,00	14/08/2026	15/08/2026
			4-DIRECCIÓN REGIONAL SABANA OCCIDENTE - UAN. MOSQUERA			$	$ 162.663.174,00		
5			5-DIRECCIÓN REGIONAL SABANA OCCIDENTE - CAV. FUSNA			5-DIRECCIÓN REGIONAL SABANA OCCIDENTE - CAV. FUSNA		INICIO	FIN
5,1			Rdisca y vinilo 3 manos (incluye suministro y aplicación de pintura en muros internos, fisa y dilatacione. a 3 manos, materiales,equipo, herramienta, transporte,mano de obra y demás elementos necesarios para su ejecución)	M2	116,93	$ 16.928,00	$ 2.859.904,00	02/04/2025	12/06/2025
5,2			Mantenimiento de cubierta (incluye cambio de ganchos, cambio de arrames, retejado de gomero, ajuste y limpieza de tejas y canales, materiales, equipos, herramientas, transporte, mano de obra,demás elementos necesarios para su ejecución)	M2	890,68	$ 39.560,00	$ 7.575.291,20	23/03/2025	12/04/2025
5,3			Canal en lamina galvanizada cal. 22, 33,33 (incluye suministro de materiales,equipos, herramientas,transporte,mano de obra y demás elementos necesarios para su ejecución)	ML	0,00	$ 79.626,00	$ -	16/04/2025	16/05/2025
5,4			Lavado y desinfección de los tanques de almacenamiento de agua potable	UN	3,00	$ 14.896,00	$ 14.896,00	16/04/2025	16/05/2025
5,5			Mantenimiento y reparación de cielo raso en Drywall (incluye cambio de láminas, imbrufacro y el acabado en pintura en vinilo a dos manos, suministro de materiales,equipos, herramientas, transporte,mano de obra y demás elementos necesarios para su ejecución)	M2	256,53	$ 60.672,00	$ 15.563.631,36	23/03/2025	12/04/2025
5,6			Sanitario tipo Mediterráneo advance (incluye suministro e instalacion, materiales,equipo, herramientas,transporte,mano de obra y demás elementos necesarios para su ejecución)	UND	6,00	$ 801.761,00	$ 4.837.056,00	16/04/2025	16/05/2025
5,7			Bañista lavamanos temporizador diagonal push (incluye suministro e instalacion, materiales,equipo, herramientas transporte,mano de obra y demás elementos necesarios para su ejecución)	UND	5,00	$ 280.972,00	$ 1.401.860,00	16/04/2025	16/05/2025
5,8			Ducha sencilla(incluye suministro e instalacion, materiales,equipo, herramientas, transporte,mano de obra y demás elementos necesarios para su ejecución)	UND	0,00	$ 129.351,00	$ -	16/04/2025	16/05/2025
5,9			Mantenimiento de elementos sanitarios: poma-ciñores arbales de enlistado y tablero, (incluye suministro de materiales,equipo, herramientas,transporte,mano de obra y demás elementos necesarios para su ejecución)	UND	6,00	$ 433.221,00	$ 2.612.896,20	16/04/2025	16/05/2025
5,10			Valvula templada pulido 3 mm (incluye suministro e instalacion, materiales,equipo,herramientas, transporte,mano de obra y demás elementos necesarios para su ejecución)	M2	5,58	$ 628.351,00	$ 2.980.199,16	05/03/2025	16/03/2025
5,11			Bañista prov-pared de 20x20 calidad primera (incluye suministro de materiales,equipo, herramientas,transporte,mano de obra y demás elementos necesarios para su ejecución)	M2	0,00	$ 80.996,00	$ -	02/04/2025	12/06/2025
5,12			Bañista prov-pared de 20x30 calidad primera (cmed) (incluye suministro de materiales,equipo, herramientas,transporte,mano de obra y demás elementos necesarios para su ejecución)	ML	0,00	$ 92.439,00	$ -	02/04/2025	12/06/2025
5,13			Guarda mixida ceramica (incluye suministro e instalacion, materiales,equipo, herramientas transporte,mano de obra y demás elementos necesarios para su ejecución)	ML	7,92	$ 15.546,00	$ 123.170,00	02/04/2025	12/06/2025
5,14			Mantenimiento sistema filtración de agua potable en las sedes (incluye cambio de filtro instalado de 7" y mangueros, suministro de materiales,equipo,herramientas, transporte,mano de obra y demás elementos necesarios para su ejecución)	UND	0,00	$ 831.312,00	$ -	16/04/2025	16/05/2025
			5-DIRECCIÓN REGIONAL SABANA OCCIDENTE - CAV. FUSNA			$	$ 55.729.295,92		
6			6-OFICINA CENTRAL CC ISAIA ESTACION ESPERA PISOS 6 Y 7			6-OFICINA CENTRAL CC ISAIA ESTACION ESPERA PISOS 6 Y 7		INICIO	FIN
6,1			Mantenimiento y reparación de cielo raso en Drywall (incluye cambio de láminas, imbrufacro y el acabado en pintura en vinilo a dos manos, suministro de materiales,equipo,herramientas, transporte,mano de obra y demás elementos necesarios para su ejecución)	M2	25,76	$ 60.672,00	$ 1.562.911,92	02/03/2025	22/03/2025
6,2			Mantenimiento fluxómetro electrónico (incluye revision de sensor y bateria, limpieza, lubricacion, mano de obra, materiales,equipos y herramientas y demas elementos necesrios para su ejecucion.	UND	132,00	$ 301.306,00	$ 40.029.552,00	08/03/2025	21/07/2025
6,3			Mantenimiento de Esees tipo push (incluye suministro de materiales,equipo,herramientas, transporte,mano de obra y demás elementos necesarios para su ejecución)	UND	46,00	$ 80.570,00	$ 3.545.212,00	08/03/2025	22/07/2025
6,4			Graduación caja fotoluchs-pra (incluye desmontaje y envuelqui de puerta en vidrio, mano de obra, limpieza , revision y lubricacion de la caja, equipo, herramientas, transporte y demás elementos necesarios para su ejecución)	UND	0,00	$ 130.862,00	$ -	03/03/2025	05/03/2026
6,5			Mantenimiento de elementos sanitarios: poma-ciñores arbales de enlistado y tablero, Tubaliores (incluye suministro de materiales,equipo, herramientas,transporte,mano de obra y demás elementos necesarios para su ejecución)	UND	25,00	$ 650.224,00	$ 16.930.600,00	08/07/2025	21/07/2025
6,6			Repuesto cañuela push (lavamanos)(incluye suministro e instalacion, materiales,equipo, herramientas, transporte,mano de obra y demás elementos necesarios para su ejecución)	UND	50,00	$ 420.399,00	$ 8.210.990,00	14/07/2025	24/07/2025
6,7			Bañista lavamanos temporizador diagonal push (incluye suministro e instalacion, materiales,equipo, herramientas transporte,mano de obra y demás elementos necesarios para su ejecución)	UND	5,00	$ 280.972,00	$ 280.972,00	15/08/2025	25/08/2025



CRONOGRAMA DE OBRA

CONDICIONES ACTUALIZADAS CONTRATO INICIAL + MODIFICATORIO No 1							CONDICIONES ACTUALIZADAS CONTRATO INICIAL + MODIFICATORIO No 01 + MODIFICATORIO No 02 PRORROGA No 02 Y ADICION No 01			CRONOGRAMA	
ITEM	CONTRACTUAL / NP	REFERENCIA	ACTIVIDAD	UNIDAD	CANTIDAD (A)	VALOR UNITARIO ($)	VALOR TOTAL ($A)(B)			CONDICIONES	
6.8			Suministro e instalación de sistema filtración de agua potable en 1as orden (Incluye suministros, mano de obra, equipos,herramientas, transporte y demás elementos necesarios para su ejecución)	UNID	4,00	$ 2.440.140,00	$ 9.760.560,00	10/11/2025	15/11/2025
6.9			Aduya y vinilo 3 manos (Incluye suministro y aplicación de pintura en muro interno, filas y dilataciones a 3 manos, materiales,equipo, herramientas, transporte,mano de obra y demás elementos necesarios para su ejecución)	M2	5191,82	$ 36.736,00	$ 188.679.817,00	02/03/2025	30/07/2026
	NP		ITEM NO PREVISTO								
6.17	NPH-002	APU-proyect	Replanteo del proyecto (Incluye materiales,equipo, herramientas, transporte,mano de obra y demás elementos necesarios para su ejecución)	M2	1503,79	$ 6.960,00	$ 11.505.908,00	09/09/2026	09/09/2026
6.18	NPH-003	APU-proyect	Desmonte de divisiones y puertas en vidrio (Incluye materiales,equipo, herramientas, transporte,mano de obra y demás elementos necesarios para su ejecución)	M2	75,05	$ 25.926,00	$ 1.874.268,00	10/09/2026	13/09/2026
6.14	NPH-004	ECCU- 5,16	Demolición manual de muros en mampostería de 0.15+m de espesor (Incluye retiro controlado del material, uso de herramientas manuales, equipo de protección, mano de obra y demás elementos necesarios para su correcta ejecución)	M2	11,94	$ 86.432,00	$ 1.032.139,00	10/09/2026	13/09/2026
6.15	NPH-005	ECCU- 5,10	Desmonte de elementos sanitarios (Incluye materiales,equipo, herramientas, transporte,mano de obra y demás elementos necesarios para su ejecución)	UN	5,00	$ 40.258,00	$ 201.290,00	10/09/2026	13/09/2026
6.16	NPH-006	ESTETASTA 5,01-004	Desmonte e instalación de lámparas led (Incluye retiro controlado del material, uso de herramientas manuales, equipo de protección, mano de obra y demás elementos necesarios para su correcta ejecución)	UN	9,00	$ 75.926,00	$ 720.912,00	13/09/2026	15/09/2026
6.17	NPH-007	APU-PROPIO	Desmonte, traslado e instalación de puertas en madera (Incluye retiro controlado del material, uso de herramientas manuales, equipo de protección, mano de obra y demás elementos necesarios para su correcta ejecución)	M2	30,67	$ 59.149,00	$ 601.129,00	15/09/2026	15/09/2026
6.18	NPH-008	APU-PROPIO	Instalación de puertas en vidrio (Incluye retiro controlado del material, uso de herramientas manuales, equipo de protección, mano de obra doble turno y demás elementos necesarios para su correcta ejecución)	M2	34,60	$ 679.860,00	$ 9.654.864,00	16/09/2026	18/09/2026
6.19	NPH-009	APU-PROPIO	Instalación de divisiones en vidrio templado (Incluye retiro controlado del material, uso de herramientas manuales, equipo de protección, mano de obra doble turno y demás elementos necesarios para su correcta ejecución)	M2	5,18	$ 679.860,00	$ 1.525.891,00	16/09/2026	18/09/2026
6.2	NPH-010	APU-PROPIO	Suministro e instalación de piso SPC (Incluye retiro controlado del material, uso de herramientas manuales, equipo de protección, mano de obra doble turno y demás elementos necesarios para su correcta ejecución)	M2	186,62	$ 120.000,00	$ 21.293.861,00	09/09/2026	19/09/2026
6.21	NPH-011	ECCU- 10,1	Suministro e instalación de cielorraso en drywall	M2	6,87	$ 90.600,00	$ 656.071,00	09/09/2026	20/09/2026
6.22	NPH-012	ECCU- 5,17	Desmonte de muros en drywall (Incluye retiro controlado del material, uso de herramientas manuales, equipo de protección, mano de obra TURNO DOBLE) demás elementos necesarios para su correcta ejecución)	M2	40,10	$ 29.912,00	$ 1.757.501,00	09/09/2026	09/09/2026
6.23	NPH-013	APU-PROPIO	Reparación de pintas (Incluye mgdia e imprimacion pinturaendaul)	M2	10,00	$ 100.464,00	$ 1.133.964,00	09/09/2026	10/09/2026
6.20	NPH-014	APU-PROPIO	Desmonte de divisiones en madera (Incluye materiales,equipo, herramientas, transporte,mano de obra y demás elementos necesarios para su ejecución)	M2	10,41	$ 39.479,00	$ 479.893,00	12/09/2026	13/09/2026
6.25	NPH-015	APU-PROPIO	Traslado de material	M3	28,00	$ 34.429,00	$ 964.760,00	09/09/2026	22/09/2026
6.26	NPH-016	ESTETASTA 01,02	Retiro y disposición de escombros a una distancia hasta 25 Km (Sitio activado cerca de el, cargue a mano, transporte y disposición del material sobrante en sitio en volquetas certificado ruta concesion y avea general de obra)	M3	28,00	$ 97.800,00	$ 2.739.732,00	09/09/2026	22/09/2026
6.27	NPH-017	ECCU- 10,12	AIRE FRIAL DE OBRA	M2	9900,00	$ 0.276,00	$ 10.766.000,00	22/09/2026	22/09/2026
6.28	NPH-018	APU-proyect	Instalación de guardarropia en spc (Incluye materiales,equipo, herramientas, transporte,mano de obra doble turno y demás elementos necesarios para su ejecución)	ML	198,25	$ 36.996,00	$ 7.602.921,00	20/09/2026	22/09/2026
6.29	NPH-019	APU-proyect	instalación de guardarropia en vinilo (Incluye materiales,equipo, herramientas, transporte,mano de obra doble turno y demás elementos necesarios para su ejecución)	ML	269,68	$ 79.975,00	$ 21.567.139,00	19/09/2026	22/09/2026
6.3	NPH-020	APU-proyect	Instalación de Cielo Raso en laminas de fibra mineral euridente	M2	12,46	$ 72.751,00	$ 923.128,00	17/09/2026	19/09/0202/04
6.31	NPH-021	APU-proyect	Sanitario tipo Mordecario advance (Incluye suministro e instalacion, materiales,equipo,herramientas,transporte,mano de obra y demás elementos necesarios para su ejecución)	UN	6,00	$ 809.464,00	$ 4.857.954,00	10/09/2026	11/09/2026
6.32	NPH-022	ECCU/6,16	Hoja puerta entamborada madecor 0,79-1M (Incluye suministro e instalacion, materiales,equipo, herramientas transporte,mano de obra y demás elementos necesarios para su ejecución)	UN	14,00	$ 637.824,00	$ 8.929.536,00	16/09/2026	19/09/2026
6.33	NPH-023	ECCU-9,5	Marco puerta y enchape, lisita chapa e 0,15 m (Incluye suministro e instalacion, materiales,equipo,herramientas, transporte,mano de obra y demás elementos necesarios para su ejecución)	UN	14,00	$ 231.895,00	$ 3.246.530,00	16/09/2026	19/09/2026
6.34	NPH-024	ESESTASTA 01,1	Suministro e instalación de cerradura de sifuna (pomo 0 manija) (Incluye suministro e instalacion,equipo,herramientas, transporte,mano de obra y demás elementos necesarios para su ejecución)	UN	13,00	$ 168.385,00	$ 2.160.605,00	16/09/2026	19/09/2026
6.35	NPH-025	ESESTASTA 02,03-004	Apertura de vano para puerta en muro de Drywall (Incluye mandato, corte de tejunas, herramientas, mano de obra y demás elementos necesarios para su correcta ejecución)	M2	6,91	$ 27.360,00	$ 117.853,00	09/09/2026	10/09/2026
6.36	NPH-026	APU-proyect	Adecuación de vanos en ingresos a áreas de oficinas (Incluye materiales,equipo, herramientas, transporte,mano de obra y demás elementos necesarios para su ejecución)	ML	69,56	$ 80.688,00	$ 3.675.710,00	09/09/2026	11/09/2026
6.37	NPH-027	APU-proyect	Divisiones en Drywall (Incluye retiro controlado del material, uso de herramienta manuales, equipo de protección, mano de obra y demás elementos necesarios para su correcta ejecución)	UN	30,10	$ 205.464,00	$ 2.077.050,00	09/09/2026	11/09/2026
6.38	NPH-028	APU-proyect	Instalación de Rejagra Noblubiut (Incluye suministro e instalacion, materiales,equipo,herramientas, transporte,mano de obra y demás elementos necesarios para su ejecución)	UN	2,00	$ 3.988.685,00	$ 7.799.370,00	11/09/2026	11/09/2026
6.39	NPH-029	ESESTASTA 04,2-004	Muro en Drywall doble con de 0,12 m	M2	80,55	$ 136.894,00	$ 10.994.593,00	09/09/2026	20/09/2026
6.5	NPH-030	APU-proyect	Suministro e instalación de divisiones en vidrio 3+3 insulars, pulidas y biselados (segun diseño de oficinas, transporte, uso de herramientas manuales, equipo de protección, mano de obra y demás elementos necesarios para su correcta ejecución)	M2	60,15	$ 762.864,00	$ 45.538.564,00	12/09/2026	15/09/2026
6.41	NPH-031	APU-proyect	Hoja puerta entamborada madecor 1,47m de ancha y 2,80m de alto (Incluye suministro e instalacion, materiales,equipo, herramientas,transporte,mano de obra y demás elementos necesarios para su ejecución)	un	1,00	$ 3.417.286,00	$ 3.417.286,00	18/09/2026	18/09/2026
6.42	NPH-032	APU-proyect	Marco puerta y enchape sin dintel, lisita chapa e 0,15 m para puerta de 1,47m de ancha y 2,80m de alto (Incluye suministro e instalacion, materiales,equipo,herramientas, transporte,mano de obra y demás elementos necesarios para su ejecución)	un	1,00	$ 678.258,00	$ 678.258,00	18/09/2026	18/09/2026
6.43	NPH-033	APU-proyect	Suministro e instalación de cerradura de manija con manija de paso) (Incluye suministro e instalacion,equipo,herramientas, transporte,mano de obra y demás elementos necesarios para su ejecución)	un	2,00	$ 280.753,00	$ 561.420,00	18/09/2026	18/09/2026
6.44	NPH-034	APU-proyect	Puerta metalica para RACK de comunicaciones	un	1,00	$ 2.329.290,00	$ 2.329.290,00	19/09/2026	19/09/2026
6.45	NPH-035	ECCU- 6,17	Pañete liso muro 1:3 e=1.5 cm(Incluye suministro e instalacion, materiales,equipo, herramientas, transporte,mano de obra y demás elementos necesarios para su ejecución)	M2	8,00	$ 28.039,00	$ 224.312,00	13/09/2026	15/09/2026
6.46	NPH-036	APU-proyect	DIVISIONES EN LISTONES POSTFORMADOS DE 9CM CON FONDO LISO EN MDP/CHP EN MURO O TECHO	M2	30,00	$ 760.699,00	$ 7.606.990,00	15/09/2026	19/09/2026
6.47	NPH-037	APU-proyect	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE REVESTIMIENTO EN MICROCEMENTO. INCLUYE CAPA PROTECTORA DE BARNIZ	M2	90,00	$ 105.402,00	$ 1.054.020,00	15/09/2026	19/09/2026
6.48	NPH-038	APU-proyect	Suministro e instalación de Película nano cerámica espectrofónica de control solar marca 3M/CNB) (Incluye suministro de materiales, equipo, transporte de material y personal de obra para su correcta y precisa instalación)	M2	80,00	$ 678.752,00	$ 11.991.930,00	15/09/2026	19/09/2026
6.49	NPH-039	APU-proyect	Suministro e instalación de Inodoro Lts Tnt Luz Nubucol Blanc	NAL	8,00	$ 140.314,00	$ 1.138.512,00	15/09/2026	19/09/2026
6.5	NPH-040	APU-proyect	Suministro e instalación de Panel inocular fenderado sol kringbells Nucleolmagn 5' 45005 18kv	UN	30,00	$ 52.168,00	$ 521.680,00	15/09/2026	19/09/2026
6.51	NPH-041	APU-proyect	Suministro e instalación de panel melaminico con superficie de 180 x 80 cm en Mdplaor de 30mm enchapado en canto rig a 4 lados. Incluye instalacion a muro.	M2	6,76	$ 609.709,00	$ 869.994,00	15/09/2026	19/09/2026
6.52	NPH-042	APU-proyect	Suministro e instalación de mueble madera abrir para oculatria (Incluye suministro, entrega e instalación)	UNID	1,00	$ 1.455.115,00	$ 1.455.115,00	15/09/2026	19/09/2026
6.53	NPH-043	ESESTASTA 0,17	Muro en Bloque No 1 e:0.12 m. (Incluye suministro e instalacion, materiales,equipo, herramientas transporte,mano de obra y demás elementos necesarios para su ejecución)	M2	1,69	$ 60.178,00	$ 92.613,00	09/09/2026	14/09/2026
6.54	NPH-044	APU-proyect	Suministro e instalación de banca con superficie de 180 x 80 cm y espaldar de 180 x 35 en aglomerado de 18 mm enchapado en canto PEO por los cuatro lados. Incluye estructura soldada en tubo metalico 3x1 con pintura electrostatica	UNID	5,00	$ 1.978.220,00	$ 9.964.601,00	20/09/2026	22/09/2026
6.55	NPH-045	APU-proyect	Suministro e instalación de mueble madera tipo una para oculatria con modulo de 80 x 80 x 80 cm en Mdplaor de 15 mm enchapado en canto Pera. Incluye vidrio para 1 cara.	UNID	1,00	$ 1.854.257,00	$ 1.854.257,00	20/09/2026	22/09/2026
6.56	NPH-046	APU-proyect	Repisa de 60 x 60 cm en Mdplaor de 30 mm enchapado en canto rig a 3 lados y Pera. Incluye perfil espiga en aluminio	UNID	1,00	$ 678.921,00	$ 678.921,00	20/09/2026	22/09/2026
			6 OFICINA CENTRAL CC SANA ESTACION ESPERA PISOS 6 Y 7			$	$ 489.208.268,00		
7			7 DIRECCIÓN REGIONAL SABANA CENTRO - ZIPAQUIRA		7 DIRECCIÓN REGIONAL SABANA CENTRO - ZIPAQUIRA			INICIO	FIN
7.1			Mantenimiento y reparación de cielo raso en Drywall (incluye cambio de láminas, estructura y el acabado en pintura en vinilo y dos manos, suministro de materiales,equipo,herramientas, transporte,mano de obra y demás elementos necesarios para su ejecución)	M2	95,26	$ 60.672,00	$ 5.538.927,00	09/07/2025	03/08/2025
7.2			Lavado y desinfección de Sanque de 3000 litros Lavado y desinfección de Sanque de 3000 litros (Incluye suministro de materiales,equipo, herramientas, transporte,mano de obra y demás elementos necesarios para su ejecución)	UNID	2,00	$ 16.896,00	$ 29.792,00	11/07/2025	13/07/2025
7.4			Mantenimiento de elementos sanitarios como orificios aforo de entrada y salida y flotadores (Incluye suministro de materiales,equipo, herramientas,transporte,mano de obra y demás elementos necesarios para su ejecución)	UNID	11,00	$ 650.224,00	$ 7.185.464,00	26/06/2025	29/06/2025
7.5			Repuesto cartucho push (aeromax)(Incluye suministro e instalacion, materiales,equipo,herramientas, transporte,mano de obra y demás elementos necesarios para su ejecución)	UNID	5,00	$ 635.399,00	$ 3.325.495,00	03/07/2026	06/02/2026
7.8			Sanitario tipo Mordecario advance (Incluye suministro e instalacion, materiales,equipo, herramientas,transporte,mano de obra y demás elementos necesarios para su ejecución)	UNID	9,00	$ 851.761,00	$ 7.665.849,00	07/07/2025	12/07/2025
7.10			Aduya y vinilo 3 manos (Incluye suministro y aplicación de pintura en muro interno, filas y dilataciones a 3 manos, materiales,equipo, herramientas, transporte,mano de obra y demás elementos necesarios para su ejecución)	M2	91,93	$ 20.865,00	$ 793.509,00	14/07/2025	02/08/2025
7.11			Pintura para exterior tipo koraza (Incluye aplicación, suministro de materiales,equipo, herramientas, transporte,mano de obra y demás elementos necesarios para su ejecución)	M2	985,11	$ 50.536,00	$ 17.387.139,00	13/11/2025	15/11/2025

CRONOGRAMA DE OBRA

CONDICIONES ACTUALIZADAS CONTRATO INICIAL + MODIFICATORIO No 1								CONDICIONES ACTUALIZADAS CONTRATO INICIAL + MODIFICATORIO No 1 + MODIFICATORIO No 02 + MODIFICATORIO No 03 PRORROGA No 02 Y ADICION No 01			CRONOGRAMA	
ITEM	CONTRACTUAL / NP	REFERENCIA	ACTIVIDAD	UNIDAD	CANTIDAD (22)	VALOR UNITARIO (36)	VALOR TOTAL (36)(22)	CANTIDAD (22)	VALOR UNITARIO (36)	VALOR TOTAL (36)(22)	CONDICIONES	
7.17			Estudio sobre tarcoa finca (incluye aplicación, suministro de materiales,equipo,herramientas, transporte,mano de obra y demás elementos necesarios para su ejecución)	M2	25,92	$ 22.395,00	$ 575.263,00				13/11/2025	15/11/2025
7.18			Cerradura de perno entrado (incluye suministro e instalación de materiales,equipo, herramientas, transporte,mano de obra y demás elementos necesarios para su ejecución)	UND	9,00	$ 45.996,00	$ 377.964,00				26/09/2025	01/07/2025
7.19		28.1	Mantenimiento de cubierta (incluye fijación, sellado de goteras, ajuste y limpieza de tejas y canales, materiales, equipo,herramientas, transporte, mano de obra,demás elementos necesarios para su ejecución)	M2	999,64	$ 39.560,00	$ 10.707.252,00				03/07/2025	02/08/2025
7.16		32.9	Suministro e instalación seto cisa en drywall (incluye pintura) (incluye actividad de apoyo, suministro de materiales,equipo, herramientas,transporte,mano de obra y demás elementos necesarios para su ejecución)	M2	126,37	$ 78.032,00	$ 9.721.329,00				11/11/2025	13/11/2025
7.17		2.9	Grifería lavamanos temporizador diagonal push (incluye suministro e instalacion, materiales,equipo, herramientas transporte,mano de obra y demás elementos necesarios para su ejecución)	UND	6,00	$ 260.972,00	$ 1.563.232,00				16/07/2025	18/07/2025
	NP		ITEM NO PREVISTO									
7.24	MOD No.01 NPT-002	APU-proyps	Retiro de acabado existente y inducida de muros exteriores (incluye preparación del area, retiro manual de capa superficiales deteriorizadas, incaar de superficie, mano de obrera demás elementos necesarios para su correcta ejecución).	M2	76,20	$ 60.130,00	$ 4.887.021,00				13/11/2025	20/11/2025
7.25	MOD No.01 NPT-003	11.09-0160	Tanque plástico elevado de 1000 LT (incluye asonsance e instalación)	UND	1,00	$ 882.004,00	$ 882.004,00				12/11/2025	12/11/2025
7.21	MOD No.01 NPT-004	APU-proyps	Desmonte e instalación de lamparal led	UND	20,00	$ 78.928,00	$ 1.815.344,00				12/11/2025	12/11/2025
7.22	MOD No.01 NPT-005	ICCU- 1, 02	Demolución de cielo raso falso	M2	126,37	$ 24.946,00	$ 3.909.963,00				11/11/2025	13/11/2025
			TUMACO/CCN REGIONAL SABANA SECTRO - ZOPAQUIRA				$ 80.809.344,00					
B			B-DIRECCIÓN REGIONAL RIO NEGRO - PACHO				B-DIRECCIÓN REGIONAL RIO NEGRO - PACHO				INICIO	FIN
B.1			Mantenimiento de cubierta (incluye cambio de ganchos, cambio de anarres, sellado de goteras, ajuste ,limpieza de tejas y canales, materiales, equipo, herramientas,transporte, mano de obra,demás elementos necesarios para su ejecución)	M2	641,51	$ 39.560,00	$ 9.538.825,00				26/09/2025	21/10/2025
B.2			Canal en lámina galvanizada cal. 22, dis=80(incluye suministro e instalacion, materiales,equipo, herramientas, transporte,mano de obra y demás elementos necesarios para su ejecución)	ML	6,00	$ 52.599,00	$ 315.594,00				26/09/2025	27/10/2025
B.3			Lavado y desinfección de tanque de 2000 litros (incluye suministro de materiales,equipo, herramientas,transporte,mano de obra y demás elementos necesarios para su ejecución)	UND	0,50	$ 53.896,00	$ 26.792,00				30/09/2025	30/09/2025
B.5			Mantenimiento de elementos sanitarios: como sifones arbales de entrada y salida y fluladores (incluye suministro de materiales,equipo, herramientas,transporte,mano de obra y demás elementos necesarios para su ejecución)	UND	17,00	$ 655.224,00	$ 11.559.808,00				06/10/2025	11/10/2025
B.6			Sanitario tipo Monlecarlo advance (incluye suministro e instalacion, materiales,equipo,herramientas,transporte,mano de obra y demás elementos necesarios para su ejecución)	UND	7,00	$ 851.761,00	$ 5.962.327,00				06/10/2025	11/10/2025
B.7			Grifería lavamanos temporizador diagonal push (incluye suministro e instalacion, materiales,equipo, herramientas transporte,mano de obra y demás elementos necesarios para su ejecución)	UND	7,00	$ 260.972,00	$ 1.822.824,00				06/10/2025	11/10/2025
B.8			ventana en aluminio corredizo (incluye suministro e instalacion, materiales,equipo,herramientas, transporte,mano de obra y demás elementos necesarios para su ejecución)	M2	16,00	$ 201.696,00	$ 3.920.950,00				14/10/2025	19/10/2025
B.17			Muro en bloque No 5 e 0,12 m. (incluye suministro e instalacion, materiales,equipo,herramientas, transporte,mano de obra y demás elementos necesarios para su ejecución)	M2	1,89	$ 64.176,00	$ 121.293,00				03/10/2025	03/10/2025
B.18			Pañete liso muro 1:3 e=1.5 cm(incluye suministro e instalacion, materiales,equipo, herramientas, transporte,mano de obra y demás elementos necesarios para su ejecución)	M2	5,92	$ 28.120,00	$ 92.809,00				03/10/2025	03/10/2025
B.20			Pintura para exterior tipo koraza (incluye aplicación, suministro de materiales,equipo, herramientas, transporte,mano de obra y demás elementos necesarios para su ejecución)	UND	147,08	$ 50.536,00	$ 7.433.561,00				24/09/2025	03/10/2025
B.21			Fibuza y vinilo 3 manos (incluye suministro y aplicación de pintura en muros interios, fitas y dilataciones a 3 manos, materiales,equipo, herramientas, transporte,mano de obra y demás elementos necesarios para su ejecución)	UND	68,80	$ 16.237,00	$ 1.117.106,00				22/09/2025	22/10/2025
B.22			Suministro e instalación sotral de llave (incluye suministro e instalacion, materiales,equipo,herramientas,transporte,mano de obra y demás elementos necesarios para su ejecución)	UND	6,00	$ 638.984,00	$ 3.856.997,00				30/09/2025	02/10/2025
							$ 61.233.364,00					
10			10- DIRECCION REGIONAL PUTUMAYO/SUR				10- DIRECCION REGIONAL PUTUMAYO/SUR				INICIO	FIN
10.1			Fibuza y vinilo 3 manos (incluye suministro y aplicación de pintura en muros interios, fitas y dilataciones a 3 manos, materiales,equipo, herramientas, transporte,mano de obra y demás elementos necesarios para su ejecución)	M2	86,04	$ 25.101,00	$ 2.160.271,00				17/09/2025	14/12/2025
10.2			Cerradura de perno entrado (incluye suministro e instalacion, materiales,equipo, herramientas transporte,mano de obra y demás elementos necesarios para su ejecución)	UND	12,00	$ 69.852,00	$ 838.224,00				01/12/2025	21/12/2025
10.3			Mantenimiento baranda en madera (incluye suministrar instalación de materiales,equipo, herramientas,transporte,mano de obra y demás elementos necesarios para su ejecución)	ML	90,38	$ 204.852,00	$ 11.395.297,00				17/09/2025	17/10/2025
10.4			Mantenimiento de elementos sanitarios: como sifones arbales de entrada y salida y fluladores (incluye suministro de materiales,equipo, herramientas,transporte,mano de obra y demás elementos necesarios para su ejecución)	UND	21,00	$ 869.224,00	$ 19.717.704,00				01/11/2025	30/11/2025
10.6			Mantenimiento de cornisa (incluye suministro de materiales,equipo, herramientas,transporte,mano de obra y demás elementos necesarios para su ejecución)	ML	25,00	$ 69.609,00	$ 1.756.225,00				17/09/2025	17/10/2025
10.7			Mantenimiento ventanas en madera (desmonte y montaje de ventanas en madera, cuadrar herrajes, bisagra y cremar, suministro de materiales,equipo,herramientas, transporte,mano de obra y demás elementos necesarios para su ejecución)	UND	39,00	$ 62.897,00	$ 1.599.060,00				18/09/2025	19/10/2025
10.8			Mantenimiento puertas en madera (desmonte y montaje de puertas en madera, cuadrar herrajes, bisagra y cremar, suministro de materiales,equipo,herramientas, transporte,mano de obra y demás elementos necesarios para su ejecución)	UND	35,00	$ 102.609,00	$ 3.929.525,00				17/09/2025	17/10/2025
10.9			Mantenimiento de machimbre (incluye suministro de materiales,equipo, herramientas,transporte,mano de obra y demás elementos necesarios para su ejecución)	M2	130,75	$ 58.051,00	$ 6.992.269,00				20/09/2025	20/10/2025
10.10			Grifería lavapatos (incluye suministro e instalacion, materiales,equipo, herramientas transporte,mano de obra y demás elementos necesarios para su ejecución)	UND	1,00	$ 609.266,00	$ 609.266,00				01/11/2025	30/11/2025
10.11			Grifería lavamanos temporizador diagonal push (incluye suministro e instalacion, materiales,equipo, herramientas transporte,mano de obra y demás elementos necesarios para su ejecución)	UND	5,00	$ 260.972,00	$ 1.303.860,00				01/11/2025	30/11/2025
10.12			Llave manguera (incluye suministro e instalacion, materiales,equipo, herramienta transporte,mano de obra y demás elementos necesarios para su ejecución)	UND	2,00	$ 55.204,00	$ 110.408,00				01/11/2025	30/11/2025
10.13			Lavado y desinfección de tanque de 2000 litros (incluye suministro de materiales,equipo, herramientas,transporte,mano de obra y demás elementos necesarios para su ejecución)	UND	0,00	$ 29.794,00	$ -				30/11/2025	30/11/2025
10.14			Canal en lámina galvanizada cal. 22, 0'0.50 (incluye suministro e instalacion de materiales,equipo, herramientas,transporte,mano de obra y demás elementos necesarios para su ejecución)	ML	12,00	$ 52.826,00	$ 633.672,00				01/11/2025	30/11/2025
10.15			Bajante PVC agua lluvias 0=4" (incluye suministro e instalacion, materiales,equipo, herramientas transporte,mano de obra y demás elementos necesarios para su ejecución)	ML	0,00	$ 65.877,00	$ -				01/11/2025	30/11/2025
10.17			Mantenimiento de cubierta (incluye cambio de ganchos, cambio de anarres, sellado de goteras, ajuste y limpieza de tejas y canales, materiales, equipo,herramientas, transporte, mano de obra,demás elementos necesarios para su ejecución)	M2	499,18	$ 19.560,00	$ 9.654.142,00				07/10/2025	06/11/2025
10.18			Rinsulte sobre madera fineza (incluye suministro y aplicación de pintura en muros interios, fitas y dilataciones a 3 manos, materiales,equipo, herramientas, transporte,mano de obra y demás elementos necesarios para su ejecución)	M2	40,62	$ 23.629,00	$ 959.610,00				21/09/2025	21/10/2025
10.20			Mantenimiento vigas de madera (incluye suministro de materiales,equipo, herramientas,transporte,mano de obra y demás elementos necesarios para su ejecución)	ML	396,36	$ 207.207,00	$ 80.564.754,00				18/09/2025	24/10/2025
10.21			Tablón de pino 25x25 (incluye suministro de materiales,equipo, herramientas,transporte,mano de obra y demás elementos necesarios para su ejecución)	M2	0,00	$ 76.867,00	$ 229.101,00				06/11/2025	10/11/2025
10.23			Refuerzo metlico/electrosoldado (incluye suministro e instalacion, materiales,equipo, herramientas transporte,mano de obra y demás elementos necesarios para su ejecución)	KG	0,00	$ 15.072,00	$ -				19/11/2025	21/11/2025
10.24			Retiro y disposición de escombros a una distancia hasta 2l Km (Esta actividad cancela en el, cargue a mano, transporte y disposición del material sobrante en obra en el botadero certificado más cercano y para general de obra)	M3	0,00	$ 197.808,00	$ -				19/11/2025	19/11/2025
10.25			Excavación manual en conglomerado h=0.0 0.0 m (incluye retiro de sobrantes a una distancia menor de 5 km, cargue a mano, transporte y disposición del material sobrante en obra en el botadero certificado más cercano y para general de la obra, mano obra, transporte, herramientas y demás elementos necesarios para su ejecución)	M3	0,00	$ 182.952,00	$ -				19/11/2025	21/11/2025

CRONOGRAMA DE OBRA

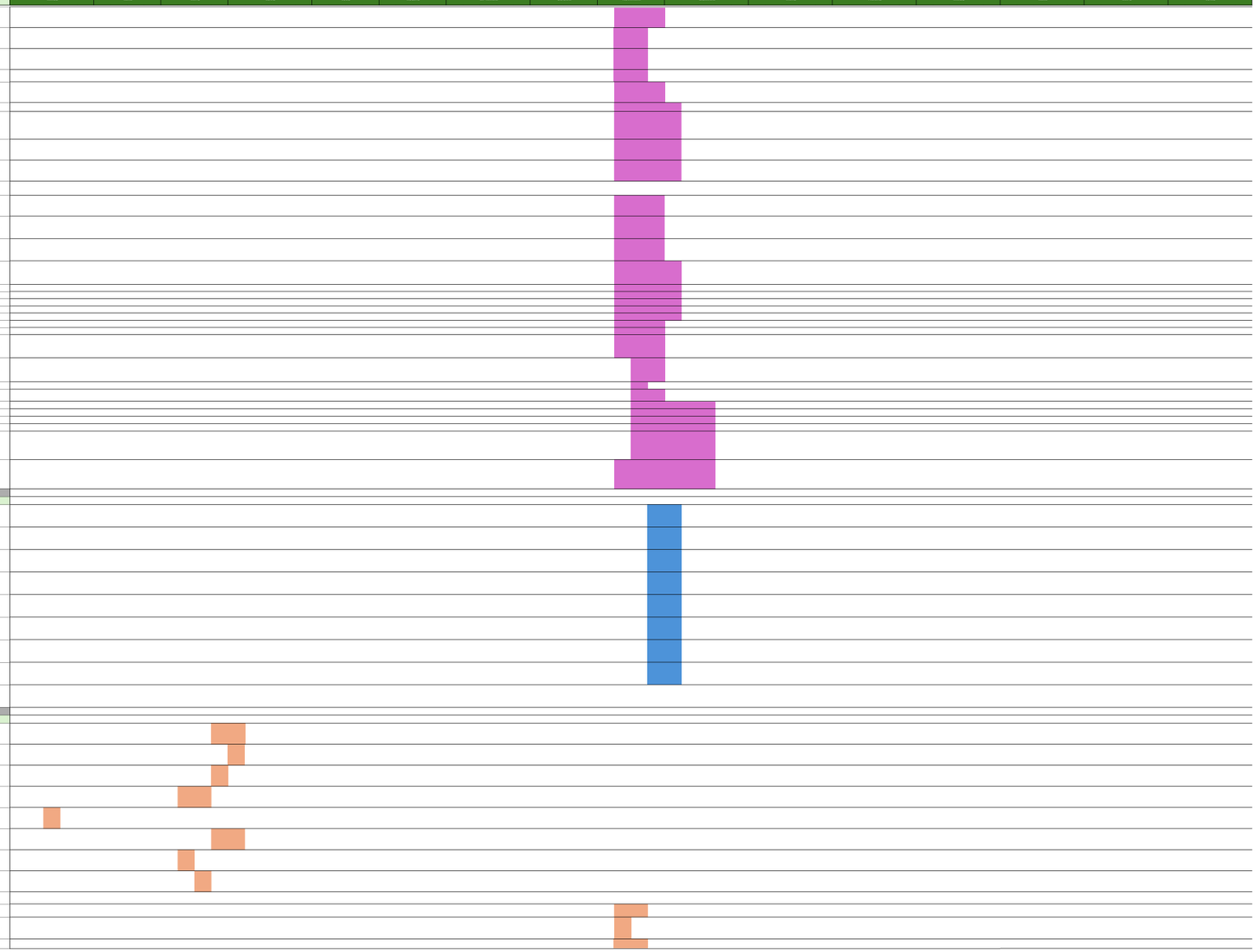
CONDICIONES ACTUALIZADAS CONTRATO INICIAL + MODIFICATORIO No 1							CONDICIONES ACTUALIZADAS CONTRATO INICIAL + MODIFICATORIO No 01 + MODIFICATORIO No 02 PRORROGA No 01 Y ADICION No 01			CRONOGRAMA	
ITEM	CONTRACTUAL / NP	REFERENCIA	ACTIVIDAD	UNIDAD	CANTIDAD (A)	VALOR UNITARIO (B)	VALOR TOTAL (A)x(B)			CONDICIONES	
10.26			Bloer agregado petreo (material de afirmado) (Incluye suministro e instalacion, equipo, herramientas,transporte,mano de obra y demas elementos necesarios para su ejecucion)	M3	0,00	$ 112.771,00	$ -	19/11/2025	21/03/2026
10.27			Replanteo manual de contorno (Incluye materiales,equipo, herramienta, transporte,mano de obra y demas elementos necesarios para su ejecucion)	M2	0,00	$ 7.332,00	$ -	19/11/2025	21/03/2026
10.28			Suministro e instalación baranda para rampa, a doble tubo, tubería galvanizada de 2", acabado en pintura anfenólica (Incluye suministro, instalación, mano de obra, transporte, equipo, herramientas y demás elementos necesarios para su ejecución)	ML	0,00	$ 267.317,00	$ -	19/11/2025	21/03/2026
10.29			Suja de puerta en lamina solid nichel cabine 1B de 1.00 x 2.00 m, (incluye hisopel de cerradura y bisagras, suministro, instalación, mano de obra, transporte, equipo, y demás elementos necesarios para su ejecución)	UND	2,00	$ 1.313.783,00	$ 2.627.566,00	10/11/2025	12/11/2025
10.30			Marco para puerta en lamina solid nilnel cal. 18 (incluye anticorrosivo y acabado en esmalte, suministro, instalación, mano de obra, transporte, equipo y demás elementos necesarios para su ejecución)	UND	2,00	$ 464.876,00	$ 929.752,00	10/11/2025	12/11/2025
10.31			Sandwel prefabricado e 50 (incluye el instalacion, suministro y puesta en obra, mano de obra, equipo, transporte y demás elementos necesarios para su ejecución)	ML	0,00	$ 165.250,00	$ -	19/11/2025	21/03/2026
10.32			Suministro e instalación de sistema filtración de agua potable en las sedes (incluye materiales, mano de obra, equipo,herramientas, transporte y demás elementos necesarios para su ejecución)	UND	1,00	$ 2.665.165,00	$ 2.665.165,00	01/11/2025	30/11/2025
10.33			Sanitario tipo Mordercario advance (Incluye suministro e instalacion, materiales,equipo,herramientas,transporte,mano de obra y demás elementos necesarios para su ejecución)	UND	5,00	$ 861.762,00	$ 4.258.809,00	01/11/2025	30/11/2025
10.34			Suministro e instalación urinal de tiaer (Incluye suministro e instalacion, materiales,equipo,herramientas,transporte,mano de obra y demás elementos necesarios para su ejecución)	UND	0,00	$ 972.607,00	$ -	01/11/2025	30/11/2025
10.35			Riqueda cerfuella push (accesorios)(Incluye suministro e instalacion, materiales,equipo, herramientas, transporte,mano de obra y demás elementos necesarios para su ejecución)	UND	0,00	$ 821.399,00	$ -	01/11/2025	30/11/2025
10.36			Pintura para exterior tipo koraza (Incluye aplicación, suministro de materiales,equipo, herramientas, transporte,mano de obra y demás elementos necesarios para su ejecución)	M2	88,95	$ 50.566,00	$ 2.458.679,00	01/12/2025	14/12/2025
10.37			Sanitario institucional para personas con movilidad reducida tipo corona(Incluye Suministro e instalacion de cerdura y de barra de seguridad en L en acero inoxidable materiales,equipo,herramientas,transporte,mano de obra y demás elementos necesarios para su ejecución)	UND	0,00	$ 1.521.904,00	$ -	01/11/2025	30/11/2025
10.38		2.6	Lavado y desinfección de los tanques de almacenamiento de agua potable.	UND	2,00	$ 14.896,00	$ 29.792,00	06/10/2025	07/10/2025
10.39		17.2	Cerradura en puerta principal (Incluye suministro de materiales,equipo, herramientas, transporte,mano de obra y demás elementos necesarios para su ejecución)	UND	0,00	$ 171.193,00	$ -	10/11/2025	15/11/2025
	NP		ITEM NO PREVISTO						
10.4	MOD No.01 NPID 001	1.9 ICCU	Cerco en tela verdad m-+ 2.50 M	ML	0,00	$ 81.390,00	$ -	19/11/2025	21/03/2026
10.41	MOD No.01 NPID 002	1.10 ICCU	Descapote manual y retiro 0-3.00 M/Apile A 15 M	M2	0,00	$ 32.198,00	$ -	19/11/2025	21/03/2026
10.42	MOD No.01 NPID 003	13.9 ICCU	Concreto 3000psi Rampas ZNIDO PH	M2	0,00	$ 338.385,00	$ -	19/11/2025	21/03/2026
10.43	MOD No.01 NPID 004	APU propio	Soporte prefabricado A-40	M2	0,00	$ 99.553,00	$ -	19/11/2025	21/03/2026
10.44	MOD No.01 NPID 005	5.7 ICCU	Bordillo de 8KG CM fundido en concreto de 2MDO PH	ML	0,00	$ 80.068,00	$ -	19/11/2025	21/03/2026
10.45	MOD No.01 NPID 006	10.28 ICSU	Cerramiento en poste y panel en galvanizados (Reja Clasica) H: 2.00 MTS	M2	0,00	$ 198.963,00	$ -	19/11/2025	21/03/2026
							$ 93.625.899,00		
11			11 DIRECCION REGIONAL ELIAZALDE			11 DIRECCION REGIONAL ELIAZALDE		INICIO	FIN
11.1			Ribura y vinilo 3 manos (incluye suministro y aplicación de pintura en muros internos, filas y distalazone. a 3 manos, materiales,equipo, herramienta, transporte,mano de obra y demás elementos necesarios para su ejecución)	M2	132,99	$ 29.560,00	$ 2.888.363,00	20/10/2025	24/10/2025
11.2			Mantenimiento de subcerta (incluye cambio de ganchos, cambio de anclajes, selladi de goteras, ajuste y limpieza de tejas y canales, materiales, equipo,herramientas, transporte, mano de obra,demás elementos necesarios para su ejecución)	M2	180,00	$ 39.940,00	$ 1.910.020,00	29/10/2025	04/08/2025
11.3			Mantenimiento y reparación de cerio rasa en Drywall (incluye cambio de láminas, estructura y el acabado en pintura en vinilo a dos manos, suministro de materiales,equipo,herramientas, transporte,mano de obra y demás elementos necesarios para su ejecución)	M2	6,90	$ 40.672,00	$ 297.293,00	05/08/2025	07/08/2025
11.4			Lavamanos de empotrar (Incluye suministro de materiales, grifería,equipo, herramientas,transporte,mano de obra y demás elementos necesarios para su ejecución)	UND	2,00	$ 379.416,00	$ 938.836,00	11/08/2025	14/08/2025
11.6			Retalle sobre madera tinta (incluye suministro y aplicación de pintura en muro internos, filas y distalazones. a 3 manos, materiales,equipo, herramienta, transporte,mano de obra y demás elementos necesarios para su ejecución)	M2	28,51	$ 20.079,00	$ 674.814,00	10/11/2025	29/11/2025
11.7			Lavado y desinfección del tanque de 5000 litros (Incluye suministro de materiales,equipo, herramientas,transporte,mano de obra y demás elementos necesarios para su ejecución)	UND	0,00	$ 10.896,00	$ 44.688,00	13/08/2025	13/08/2025
11.8			Mantenimiento de elementos sanitarios: asma-orfaeno arbolito de enlodado y sabalo y flotadores (Incluye suministro de materiales,equipo, herramientas,transporte,mano de obra y demás elementos necesarios para su ejecución)	UND	11,00	$ 655.224,00	$ 7.185.464,00	09/08/2025	12/08/2025
11.9			Grifería lavamanos temporizador diagonal push (Incluye suministro e instalacion, materiales,equipo, herramientas transporte,mano de obra y demás elementos necesarios para su ejecución)	UND	0,00	$ 260.372,00	$ 1.501.688,00	27/03/2025	29/03/2025
11.12			Cerrojo doble (Incluye suministro e instalacion, materiales,equipo, herramienta, transporte,mano de obra y demás elementos necesarios para su ejecución)	ML	1,00	$ 199.128,00	$ 199.128,00	07/08/2025	10/08/2025
11.13			Sanitario tipo Mordercario advance (Incluye suministro e instalacion, materiales,equipo,herramientas,transporte,mano de obra y demás elementos necesarios para su ejecución)	ML	4,00	$ 851.761,00	$ 3.407.044,00	10/11/2025	03/12/2025
11.14			Suministro e instalación urinal de tiaer (Incluye suministro e instalacion, materiales,equipo,herramientas,transporte,mano de obra y demás elementos necesarios para su ejecución)	ML	2,00	$ 598.756,00	$ 1.197.668,00	10/08/2025	13/08/2025
11.15		12.18	Retalle sobre tinlena tinta (Incluye aplicación, suministro de materiales,equipo, herramientas,transporte,mano de obra y demás elementos necesarios para su ejecución)	M2	29,63	$ 22.926,00	$ 515.817,00	12/08/2025	14/08/2025
11.16		13.11	Mantenimiento terraza de los tanques (Incluye suministro e instalacion, materiales,accesorios y equipo,herramientas, transporte,mano de obra y demás elementos necesarios para su ejecución)	M2	21,00	$ 95.786,00	$ 2.011.506,00	12/11/2025	19/12/2025
11.17		10.10	Grifería lavaplatos (Incluye suministro e instalacion, materiales,equipo, herramientas transporte,mano de obra y demás elementos necesarios para su ejecución)	UND	1,00	$ 699.266,00	$ 699.266,00	19/08/2025	19/08/2025
	NP		ITEM NO PREVISTO						
11.18	MOD No.01 NPID 001	APU propio	Suministro e instalación de manta bituminosa impermeabilizante de superficie con acabado en gravilla de color gris	M2	21,00	$ 90.010,00	$ 1.890.210,00	10/11/2025	13/11/2025
							$ 24.451.356,00		
12			12 DIRECCION REGIONAL VILLETA			12 DIRECCION REGIONAL VILLETA		INICIO	FIN
12.1			Mantenimiento de subcerta (incluye cambio de ganchos, cambio de anclajes, selladi de goteras, ajuste y limpieza de tejas y canales, materiales, equipo,herramientas, transporte, mano de obra,demás elementos necesarios para su ejecución)	M2	96,80	$ 39.940,00	$ 3.865.512,00	27/10/2025	29/10/2025
12.2			Reparación puerta en vidrio (desmonte y montaje de puerta en vidrio, cubrir herrajes, bisagra y cremar, suministro de materiales,equipo,herramientas, transporte,mano de obra y demás elementos necesarios para su ejecución)	UND	1,00	$ 360.857,00	$ 360.857,00	19/03/2025	24/03/2025
12.3			Mantenimiento de verdana (Incluye suministro de materiales,equipo, herramientas,transporte,mano de obra y demás elementos necesarios para su ejecución)	M2	38,99	$ 119.322,00	$ 2.359.968,00	11/08/2025	16/08/2025
12.4			Lavado y desinfección del tanque de 5000 litros (Incluye suministro de materiales,equipo, herramientas,transporte,mano de obra y demás elementos necesarios para su ejecución)	UND	0,00	$ 10.896,00	$ 59.928,00	01/03/2025	01/08/2025
12.5			Mantenimiento de elementos sanitarios: asma-orfaeno arbolito de enlodado y sabalo y flotadores (Incluye suministro de materiales,equipo, herramientas,transporte,mano de obra y demás elementos necesarios para su ejecución)	UND	20,00	$ 655.224,00	$ 13.064.480,00	13/03/2025	19/03/2025
12.6			Ducha sencilla (Incluye suministro de materiales,equipo, herramientas,transporte,mano de obra y demás elementos necesarios para su ejecución)	UND	1,00	$ 130.922,00	$ 130.922,00	19/03/2025	19/03/2025
12.7			Ribura y vinilo 3 manos (incluye suministro y aplicación de pintura en muros internos, filas y distalazones a 3 manos, materiales,equipo, herramientas, transporte,mano de obra y demás elementos necesarios para su ejecución)	M2	91,19	$ 29.187,00	$ 383.598,00	27/03/2025	08/08/2025
12.8			Pintura para exterior tipo koraza (Incluye aplicación, suministro de materiales,equipo, herramientas, transporte,mano de obra y demás elementos necesarios para su ejecución)	M2	670,96	$ 50.566,00	$ 18.907.161,00	13/11/2025	17/11/2025
12.9			Suministro e instalación sonia-rasa en drywall (Incluye pintura) (Incluye estructuri de apoyo, suministro de materiales,equipo, herramientas,transporte,mano de obra y demás elementos necesarios para su ejecución)	M2	166,59	$ 79.832,00	$ 12.956.351,00	13/11/2025	17/11/2025

CRONOGRAMA DE OBRA

CONDICIONES ACTUALIZADAS CONTRATO INICIAL + MODIFICATORIO No 1							CONDICIONES ACTUALIZADAS CONTRATO INICIAL + MODIFICATORIO No 01 + MODIFICATORIO No 02 PRORROGA No 02 Y ADICION No 01			CRONOGRAMA	
ITEM	CONTRACTUAL / NP	REFERENCIA	ACTIVIDAD	UNIDAD	CANTIDAD (D)	VALOR UNITARIO ($)	VALOR TOTAL ($&D)			CONDICIONES	
12.10			Lavaplatos de sobreponer en acero inoxidable 120 x 60 cm (Incluye suministro e instalacion, materiales, accesorios y grifería equipo, herramientas, transporte, mano de obra y demás elementos necesarios para su ejecución)	UND	1,00	$ 530.368,00	$ 530.368,00	23/10/2025	25/10/2025
12.16			Mantenimiento a reja de cerramiento en tubo de 1" x 2 in de alto, (Incluye suministro de tubo, pintura anticorrosiva y acabado esmalte, suministro de materiales,accesorios y grifería equipo, herramientas,transporte,mano de obra y demás elementos necesarios para su ejecución)	ML	21,95	$ 79.018,00	$ 1.680.284,00	03/09/2025	07/09/2025
12.17			Resalte sobre lamina tread (Incluye aplicación, suministro de materiales,equipo, herramientas, transporte,mano de obra y demas elementos necesarios para su ejecución)	ML	60,47	$ 4.586,00	$ 277.333,00	04/09/2025	08/09/2025
12.18			Resalte sobre lamina Tiesa (Incluye aplicación, suministro de materiales,equipo, herramientas, transporte,mano de obra y demas elementos necesarios para su ejecución)	M2	11,94	$ 22.506,00	$ 254.908,00	05/09/2025	09/09/2025
12.19			Lavado y desinfección de tanque de 2 a 20 mil (Incluye suministro de materiales,equipo, herramientas,transporte,mano de obra y demas elementos necesarios para su ejecución)	UND	2,00	$ 297.967,00	$ 595.874,00	15/09/2025	17/09/2025
12.20			Mantenimiento sistema filtración de agua potable en las sedes (incluye cambio de filtro multada de 1" y manguera, suministro de materiales,equipo,herramientas,transporte,mano de obra y demás elementos necesarios para su ejecución)	UND	0,00	$ 831.152,00	$ -	08/11/2025	17/11/2025
12.21			Grifería lavamanos temporizador diagonal push (Incluye suministro e instalacion, materiales,equipo, herramientas transporte,mano de obra y demás elementos necesarios para su ejecución)	UND	9,00	$ 260.972,00	$ 2.503.500,00	30/09/2025	30/09/2025
12.22		10.3b	Sanitario tipo Mandecarlo advance (Incluye suministro e instalacion, materiales,equipo, herramientas,transporte,mano de obra y demás elementos necesarios para su ejecución)	UND	6,00	$ 851.762,00	$ 5.027.034,00	28/09/2025	29/09/2025
12.23		8.22	Suministro e instalación urinal de tiker (Incluye suministro e instalacion, materiales,equipo,herramientas,transporte,mano de obra y demás elementos necesarios para su ejecución)	UND	2,00	$ 638.999,00	$ 1.237.998,00	17/09/2025	19/09/2025
12.24		17.1	Cerradura de entrada principal (Incluye suministro e instalacion de materiales,equipo, herramientas, transporte,mano de obra y demás elementos necesarios para su ejecución)	UNID	5,00	$ 171.059,00	$ 919.335,00	10/11/2025	16/11/2025
	NP		ITEM NO PREVISTO						
12.25	NOD No01 NP12-001	1.1d-ICUU	Demolición de cielo raso falso	M2	595,59	$ 33.566,00	$ 2.677.574,00	13/11/2025	17/11/2025
12.26	NOD No01 NP12-002	APU propio	Suministro e instalación de espantin tipo cartucho push para sanitario (Incluye suministro e instalacion, materiales,equipo, herramientas,mano de obra y demás elementos necesarios para su ejecución)	UND	5,00	$ 548.669,00	$ 2.703.345,00	08/11/2025	23/11/2025
12.27	NOD No01 NP12-003	APU propio	Mantenimiento de cubierta translúcidas (incluye limpieza de superficie, retiro de material suelto, aplicación de sellante de silicona en juntas, suministro de pintura, aplicación de imprimante, aplicación de intumescente, instalación de cinta gris, uso de herramientas, equipo de protección, mano de obra y demás elementos necesarios para su correcta ejecución)	M2	8,58	$ 390.224,00	$ 2.525.819,00	15/11/2025	17/11/2025
12.28	NOD No01 NP12-004	APU propio	Retiro de acabado existente y enlucido de muros exteriores (incluye preparación del área, retiro manual de capas superficiales deterioradas, mejore de superficie, mano de obra y demás elementos necesarios para su correcta ejecución)	M2	972,96	$ 42.822,00	$ 24.184.094,00	17/11/2025	17/11/2025
12.29	NOD No01 NP12-005	APU propio	Suministro e instalación enchape pared cerámica, primera calidad	M2	5,04	$ 101.994,00	$ 508.517,00	08/11/2025	17/11/2025
							$ 92.251.886,00		
13			13 DIRECCION REGIONAL VAUPES			13 DIRECCION REGIONAL VAUPES		INICIO	FIN
13.1			Mantenimiento y reparación de cielo raso en Drywall (incluye cambio de láminas, estructura y el acabado en pintura en vinilo a dos manos, suministro de materiales,equipo,herramientas, transporte,mano de obra y demás elementos necesarios para su ejecución)	M2	90,01	$ 40.673,00	$ 607.327,00	14/07/2025	17/07/2025
13.2			Mantenimiento de elementos sanitarios como sifones arbolito de entrada y salida y flotadores (Incluye suministro de materiales,equipo, herramientas,transporte,mano de obra y demás elementos necesarios para su ejecución)	UND	8,00	$ 650.224,00	$ 5.225.792,00	16/07/2025	19/07/2025
13.3			Lavado y desinfección de tanque de 1000 litros (Incluye suministro de materiales,equipo, herramientas,transporte,mano de obra y demás elementos necesarios para su ejecución)	UND	0,00	$ 16.896,00	$ 69.688,00	21/07/2025	21/07/2025
13.4			Mantenimiento de bolardos (Incluye suministro de materiales,equipo, herramientas,transporte,mano de obra y demás elementos necesarios para su ejecución)	ML	25,04	$ 220.478,00	$ 5.655.813,00	22/07/2025	24/07/2025
13.5			Lavaplatos de empotrar en acero inoxidable 85 x 85 cm (Incluye suministro e instalacion, materiales,accesorios y grifería equipo,herramientas, transporte,mano de obra y demás elementos necesarios para su ejecución)	UND	0,00	$ 676.803,00	$ -		
13.6			Mantenimiento sistema filtración de agua potable en las sedes (incluye cambio de filtro multada de 1" y manguera, suministro de materiales,equipo,herramientas, transporte,mano de obra y demás elementos necesarios para su ejecución)	UND	0,00	$ 831.152,00	$ -		
13.7			Mantenimiento desagues (Incluye suministro de materiales,equipo, herramientas,transporte,mano de obra y demás elementos necesarios para su ejecución)	UND	5,00	$ 65.326,00	$ 65.326,00	16/07/2025	16/07/2025
13.8			Acople de registro de 1/2" para lavaplatos (Incluye suministro de materiales,equipo, herramientas,transporte,mano de obra y demás elementos necesarios para su ejecución)	UND	0,00	$ 60.186,00	$ -	21/03/2026	21/03/2026
13.9			Silla lavamanos (Incluye suministro e instalacion, materiales,accesorios y grifería equipo,herramientas, transporte,mano de obra y demás elementos necesarios para su ejecución)	UND	2,00	$ 30.959,00	$ 61.918,00	21/03/2026	21/03/2026
13.10			Bajante de aguas lluvias pvc 3" (Incluye suministro e instalacion, materiales,accesorios y equipo,herramientas, transporte,mano de obra y demás elementos necesarios para su ejecución)	ML	1,10	$ 56.750,00	$ 62.186,00	20/07/2025	22/07/2025
13.11			Mantenimiento terraza de las tanques (Incluye suministro e instalacion, materiales,accesorios y equipo,herramientas, transporte,mano de obra y demás elementos necesarios para su ejecución)	M2	5,25	$ 96.786,00	$ 503.887,00	20/07/2025	23/07/2025
13.12			Pintura para exterior tipo koraza (Incluye aplicación, suministro de materiales,equipo, herramientas, transporte,mano de obra y demás elementos necesarios para su ejecución)	M2	205,43	$ 50.536,00	$ 10.127.519,00	23/07/2025	15/11/2025
13.13			Resalte sobre lámina Tiesa (Incluye aplicación, suministro de materiales,equipo, herramientas, transporte,mano de obra y demas elementos necesarios para su ejecución)	M2	26,60	$ 22.827,00	$ 561.544,00	16/02/2026	16/02/2026
13.14			Repuesto cartucho push lavamanos(Incluye suministro e instalacion, materiales,equipo, herramientas, transporte,mano de obra y demás elementos necesarios para su ejecución)	UND	0,00	$ 425.399,00	$ -		
13.15			Grifería lavamanos temporizador diagonal push (Incluye suministro e instalacion, materiales,equipo, herramientas transporte,mano de obra y demás elementos necesarios para su ejecución)	UND	6,00	$ 260.972,00	$ 1.565.808,00	19/07/2025	20/07/2025
13.16			Sanitario tipo Mandecarlo advance (Incluye suministro e instalacion, materiales,equipo,herramientas,transporte,mano de obra y demás elementos necesarios para su ejecución)	UND	6,00	$ 851.762,00	$ 5.027.034,00	19/07/2025	20/07/2025
13.17		10.2	Suministro e instalación de cerradura de puma enclada	UND	5,00	$ 40.000,00	$ 43.000,00	21/07/2025	21/07/2025
13.18		12.7	Soluva y vinilo 2 manos (Incluye suministro y aplicación de pintura en muros interiores, Tiras y dilataciones a 2 manos, materiales,equipo, herramientas, transporte,mano de obra y demás elementos necesarios para su ejecución)	M2	25,22	$ 25.187,00	$ 584.862,00	10/11/2025	15/11/2025
13.19		12.17	Resalte sobre lamina tread (Incluye aplicación, suministro de materiales,equipo, herramientas, transporte,mano de obra y demas elementos necesarios para su ejecución)	ML	142,39	$ 4.586,00	$ 624.103,00	10/11/2025	15/11/2025
13.20		10.12	Llave manguera (Incluye suministro e instalacion, materiales,equipo, herramienta transporte,mano de obra y demás elementos necesarios para su ejecución)	UND	5,00	$ 50.299,00	$ 55.299,00	10/11/2025	15/11/2025
	NP		ITEM NO PREVISTO						
13.21	NOD No01 NP12-001	APU propio	Anclaje de viñajes metálicos anclados a muros de antepecho en ternium (Incluye perforación, suministro e instalación de pernos, nivelación, fijación y verificación de alineamiento. Comprende materiales, mano de obra, herramientas y todo lo necesario para garantizar estabilidad y cumplimiento normativo)	ML	0,00	$ 79.756,00	$ -	13/02/2026	13/02/2026
13.22	NOD No01 NP12-002	APU propio	Suministro e instalación de tapa de registro en para cielorasos Drywall 0,60x0,60m	UND	0,00	$ 200.313,00	$ -	13/02/2026	13/02/2026
13.23	NOD No01 NP12-003	APU propio	Retiro de acabado existente y enlucido de muros exteriores (incluye preparación del área, retiro manual de capas superficiales deterioradas, mejore de superficie, mano de obra y demás elementos necesarios para su correcta ejecución)	M2	87,39	$ 66.536,00	$ 5.989.430,00	12/11/2025	15/11/2025
13.24	NOD No01 NP12-004	APU propio	Tractado de tanques elevados de reserva (incluye desmontaje, transporte hasta el sitio de acopio temporal o destino final, uso de herramientas, equipo de protección, mano de obra y demás elementos necesarios para su correcta ejecución)	UN	5,00	$ 70.412,00	$ 73.912,00	01/12/2025	02/12/2025
							$ 60.019.568,00		
14			14 DIRECCION REGIONAL CHIQUIMQUIRA			14 DIRECCION REGIONAL CHIQUIMQUIRA		INICIO	FIN
14.2			Mantenimiento de elementos sanitarios como sifones arbolito de entrada y salida y flotadores (Incluye suministro de materiales,equipo, herramientas,transporte,mano de obra y demás elementos necesarios para su ejecución)	UND	5,00	$ 650.224,00	$ 3.959.672,00	10/11/2025	30/11/2025
14.3			Lavado y desinfección de tanque de 1000 litros (Incluye suministro de materiales,equipo, herramientas, transporte,mano de obra y demás elementos necesarios para su ejecución)	UND	0,00	$ 16.896,00	$ 59.584,00	10/11/2025	30/11/2025
14.4			Mantenimiento sistema filtración de agua potable en las sedes (incluye cambio de filtro multada de 1" y manguera, suministro de materiales,equipo,herramientas, transporte,mano de obra y demás elementos necesarios para su ejecución)	UND	5,00	$ 831.152,00	$ 831.152,00	10/11/2025	30/11/2025
14.6			Grifería lavamanos temporizador diagonal push (Incluye suministro e instalacion, materiales,equipo, herramientas transporte,mano de obra y demás elementos necesarios para su ejecución)	UND	3,00	$ 260.972,00	$ 782.916,00	10/11/2025	30/11/2025
14.7			Sanitario tipo Mandecarlo advance (Incluye suministro e instalacion, materiales,equipo,herramientas,transporte,mano de obra y demás elementos necesarios para su ejecución)	UND	5,00	$ 851.762,00	$ 3.555.295,00	10/11/2025	30/11/2025

CRONOGRAMA DE OBRA

CONDICIONES ACTUALIZADAS CONTRATO INICIAL + MODIFICATORIO No 1						CONDICIONES ACTUALIZADAS CONTRATO INICIAL + MODIFICATORIO No 01 + MODIFICATORIO No 02 PRORROGA No 01 Y ADICION No 01			CRONOGRAMA	
ITEM	CONTRACTUAL / NP	REFERENCIA	ACTIVIDAD	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CONDICIONES	
								INICIO	FIN
14.8		8.17	Muro en bloque No 5 e:12 m. (Incluye suministro e instalacion, materiales,equipo,herramientas, transporte,mano de obra y demás elementos necesarios para su ejecución)	M2	41,78	$ 66.176,00	$ 2.681.275,00	10/11/2025	24/12/2025
14.9		8.18	Pañete liso muro 1:4 e:1.5 cm (Incluye suministro e instalacion, materiales,equipo, herramientas transporte,mano de obra y demás elementos necesarios para su ejecución)	M2	88,56	$ 28.120,00	$ 2.050.063,20	08/11/2025	17/12/2025
14.10		18.3	Rituca y vinilo 3 manos (Incluye suministro y aplicación de pintura en muro internos, fijos y divisiones e 3 manos, materiales,equipo, herramientas, transporte,mano de obra y demás elementos necesarios para su ejecución)	M2	255,16	$ 29.008,00	$ 5.030.629,00	08/11/2025	17/12/2025
14.11		8.17	Ceramica piso trafico 5, calidad primera	M2	34,20	$ 96.276,00	$ 3.308.691,20	08/11/2025	17/12/2025
14.12		7.16	Mantenimiento de cubierta teja etenit (incluye cambio de ganchos, cambio de amarres, sellado de goteras, ajuste y limpieza de teja y canales, materiales, equipo,herramientas, transporte, mano de obra,demás elementos necesarios para su ejecución)	M2	65,00	$ 149.813,00	$ 9.603.870,00	08/11/2025	23/11/2025
14.13		8.22	Suministro e instalación arrival de tiaxe (Incluye grifería)	UND	1,00	$ 618.999,00	$ 618.999,00	10/11/2025	30/11/2025
14.14		10.57	Sanitario institucional para personas con movilidad reducida tipo corteal; Incluye suministro e instalacion de sanitario y de barra de seguridad en L en acero inoxidable materiales,equipo,herramientas,transporte,mano de obra y demás elementos necesarios para su ejecución)	UND	1,00	$ 1.525.909,00	$ 1.525.909,00	10/11/2025	30/11/2025
14.15		16.8	Registro gas de 1/2" (Incluye suministro e instalación de materiales,equipo, herramientas,transporte,mano de obra y demás elementos necesarios para su ejecución)	UND	6,00	$ 88.586,00	$ 354.344,00	10/11/2025	30/11/2025
14.16		10.12	Llave manguera (Incluye suministro e instalacion, materiales,equipo, herramienta transporte,mano de obra y demás elementos necesarios para su ejecución)	UND	1,00	$ 55.299,00	$ 55.299,00	10/11/2025	30/11/2025
	NP		ITEM NO PREVISTO						
14.17	NODI No 1 NP14-001	10.18-ICGU	Placa base en concreto 0.55 3500 PSI (Incluye suministro e instalacion, materiales,equipo, herramientas transporte,mano de obra y demás elementos necesarios para su ejecución)	M3	17,90	$ 107.867,00	$ 1.927.199,00	10/11/2025	24/12/2025
14.18	NODI No 1 NP14-002	1.16-ICCU	Demolición manual de muros en mampostería de 0.15<h de espesor (Incluye retiro controlado del material, uso de herramientas manuales, equipo de protección, mano de obra y demás elementos necesarios para su correcta ejecución).	M2	37,12	$ 22.788,00	$ 845.612,00	08/11/2025	23/11/2025
14.19	NODI No 1 NP14-003	1.10-ICCU	Demolición manual de placa maciza de concreto de>0.20 m de espesor (Incluye corte mecánico, demolición con herramientas manuales, limpieza del área circundante, equipo de protección, mano de obra y demás elementos necesarios para su correcta ejecución)	M2	26,90	$ 101.869,00	$ 2.739.887,00	08/11/2025	23/11/2025
14.2	NODI No 1 NP14-004	APU-proyec	Tratado de tanques elevados de reserva (incluye desinsectiar, transporte hasta el sitio de acopio temporal a distinc 7km, uso de herramientas, equipo de protección, mano de obra y demás elementos necesarios para su correcta ejecución).	UN	2,00	$ 75.412,00	$ 150.824,00	10/11/2025	30/11/2025
14.20	NODI No 1	31.28-ICGU	Red Sanitaria PVC 1"	ML	70,40	$ 21.828,00	$ 1.536.508,80	10/11/2025	30/11/2025
14.21	NODI No 1	31.27-ICGU	Red Sanitaria PVC 1/2"	ML	98,48	$ 15.557,00	$ 1.531.997,36	10/11/2025	30/11/2025
14.22	NODI No 1	31.30-ICGU	Red Sanitaria PVC 4"	ML	7,25	$ 39.400,00	$ 285.650,00	10/11/2025	30/11/2025
14.23	NODI No 1	31.29-ICGU	Red Sanitaria PVC 3/4"	ML	37,80	$ 75.509,00	$ 2.853.964,20	10/11/2025	30/11/2025
14.24	NODI No 1	17.4-ICGU	Suministro e instalación lavamanos colgar (Incluye grifería)	UN	2,00	$ 216.609,00	$ 429.218,00	10/11/2025	30/11/2025
14.25	NODI No 1	APU-proyec	Columneta y/o viguetas en concreto 3,500 psi (incluye enfierrado)	MS	5,55	$ 1.800.322,00	$ 9.987.152,00	10/11/2025	24/12/2025
14.27	NODI No 1	6.5M-ICGU	Anclaje 1/2" x180cm	UN	36,00	$ 26.557,00	$ 984.272,00	10/11/2025	24/12/2025
14.28	NODI No 1 NP14-012	APU-proyec	Señale de puntos en pisos (incluye limpieza de juntas, aplicación de señalad vinílico y pegamento para señalización, acabado uniforme, uso de herramientas, equipo de protección, mano de obra y demás elementos necesarios para su correcta ejecución).	ML	387,92	$ 20.588,00	$ 8.856.543,92	08/11/2025	23/11/2025
14.29	NODI No 1 NP14-013	APU-proyec	Desmonte, traslado e instalación de puerta y/o ventana (incluye retiro controlado del elemento, reubicación, fijación, ajustes funcionales, uso de herramientas, equipo de protección, mano de obra y demás elementos necesarios para su correcta ejecución).	UN	8,00	$ 88.689,00	$ 727.564,00	17/11/2025	23/11/2025
14.3	NODI No 1	APU-proyec	Lavado y sinitra a dos manos sobre muros en tabiltrica la unida	M2	699,00	$ 59.966,00	$ 21.389.634,00	08/11/2025	17/12/2025
14.31	NODI No 1 NP14-015	APU-proyec	Tratado e instalación de Cielo Raso en lamina de fibra mineral existente	M2	34,50	$ 129.796,00	$ 4.128.132,00	08/11/2025	23/11/2025
14.32	NODI No 1	1.15-ICCU	Muro en Superboard Doble Cara 0.12 M	M2	69,65	$ 176.352,00	$ 11.141.474,00	08/11/2025	17/12/2025
14.33	NODI No 1	APU-proyec	Instalación resubrimiento de fachada en superboard 8mm	M2	40,31	$ 192.413,00	$ 7.929.518,00	08/11/2025	17/12/2025
14.34	NODI No 1	5.9-ICCU	Muro en Drywall doble cara de 0.12 m	M2	31,25	$ 140.185,00	$ 3.862.753,25	08/11/2025	17/12/2025
14.35	NODI No 1	18.19-ICCU	Vinilo sobre pañete 3 manos	M2	81,76	$ 31.707,00	$ 960.107,00	08/11/2025	17/12/2025
14.36	NODI No 1 NP14-020	APU-proyec	Pintura fajalaca para piso trafico alto para mejoramiento del piso existente (incluye preparacion superficie, limpieza y eliminacion de grasa, ademas el suministro e instalacion, materiales,equipo, herramientas transporte,mano de obra y demas elementos que se requieran)	M2	296,59	$ 49.886,00	$ 11.773.889,06	08/11/2025	17/12/2025
14.37	NODI No 1 NP14-021	APU-proyec	Adecuacion y extension de sistema de señalizacion peligro/riesgo tipo deck de 3 x 5 metros y (metros de altura (incluye estructura metálica , zocloeo al suelo, montaeio instalacion de submtrio tipo deck, tratamiento de protecsion superficial, herramientas, equipo, transporte, mano de obra y demás elementos necesarios para su correcta ejecución)	UND	1,00	$ 9.660.520,00	$ 9.660.520,00	10/11/2025	24/12/2025
							$ 111.518.353,90		
33			33. PARQUE JUAN PABLO II			33 PARQUE JUAN PABLO II		INICIO	FIN
15.1			Mantenimiento de cubierta "teja de barro"(incluye cambio de ganchos, cambio de amarres, sellado de goteras, ajuste y limpieza de teja y canales, materiales, equipo,herramientas, transporte, mano de obra,demás elementos necesarios para su ejecución)	M2	590,00	$ 47.720,00	$ 28.154.800,00	29/11/2025	30/11/2026
15.2			Lavado y desinfección de tanque de 2 a 20 mil (Incluye suministro de materiales,equipo, herramientas, transporte,mano de obra y demás elementos necesarios para su ejecución)	UND	1,00	$ 297.967,00	$ 297.967,00	29/11/2025	30/11/2026
15.3			Mantenimiento de elementos sanitarios como:sifones arboles de entrada,y salidas,y flotadores (Incluye suministro de materiales,equipos herramientas,transporte,mano de obra y demás elementos necesarios para su ejecución)	UND	10,00	$ 659.334,00	$ 6.593.340,00	29/11/2025	30/11/2026
15.4			Ventana en lamina calibre 18 lisa anticorrosiva (Incluye suministro e instalación,aplicación de anticorrosivo, suministro de materiales,equipo,herramientas, transporte,mano de obra y demás elementos necesarios para su ejecución)	UND	0,00	$ 238.678,00	$ -	29/11/2025	30/11/2026
15.5			Vidrio transparente de 4mm (Incluye suministro e instalación de materiales,equipo,herramientas, transporte,mano de obra y demás elementos necesarios para su ejecución)	M2	0,00	$ 132.371,00	$ 330.813,00	29/11/2025	30/11/2026
15.6			Suministro e instalación de sistema filtración de agua potable en las sedes (Incluye matteriales, mano de obra, equipo,herramientas, transporte y demás elementos necesarios para su ejecución)	UND	1,00	$ 2.665.140,00	$ 2.665.140,00	29/11/2025	30/11/2026
15.7			Repuesta cañuelo push lavamanos(Incluye suministro e instalacion, materiales,equipo, herramientas, transporte,mano de obra y demás elementos necesarios para su ejecución)	UND	0,00	$ 421.399,00	$ -	29/11/2025	30/11/2026
15.8			Grifería lavamanos temporizador diagonal push (Incluye suministro e instalacion, materiales,equipo, herramientas transporte,mano de obra y demás elementos necesarios para su ejecución)	UND	10,00	$ 260.972,00	$ 2.584.836,00	29/11/2025	30/11/2026
15.9			Sanitario tipo Mordecarlo advance (Incluye suministro e instalacion, materiales,equipo,herramientas, transporte,mano de obra y demás elementos necesarios para su ejecución)	UND	0,00	$ 851.761,00	$ -	29/11/2025	30/11/2026
							$ 69.295.439,00		
34			34. DIRECCION REGIONAL UBATE			34 DIRECCION REGIONAL UBATE		INICIO	FIN
16.1			Mantenimiento de elementos sanitarios como:sifones arboles de entrada,y salidas,y flotadores (Incluye suministro de materiales,equipos herramientas,transporte,mano de obra y demás elementos necesarios para su ejecución)	UND	10,00	$ 659.334,00	$ 6.593.340,00	28/03/2025	30/09/2025
16.4			Lavado y desinfección de tanque de 1000 litros (Incluye suministro de materiales,equipo, herramientas, transporte,mano de obra y demás elementos necesarios para su ejecución)	UND	0,00	$ 64.688,00	$ -	31/03/2025	31/08/2025
16.6			Lavaplatos de sobreponer en acero inoxidable de 1,20x60 cm (Incluye suministro e instalación de materiales, accesorios, grifería, equipo, herramientas, transporte,mano de obra y demás elementos necesarios para su ejecución)	UND	0,00	$ 529.072,00	$ 529.072,00	27/03/2025	31/08/2025
16.7			Pintura para exterior tipo koraza (Incluye aplicación, suministro de materiales,equipo, herramientas, transporte,mano de obra y demás elementos necesarios para su ejecución)	M2	176,97	$ 50.530,00	$ 9.094.841,00	13/03/2025	20/08/2025
16.8			Registro de 1/2" (Incluye suministro e instalación de materiales,equipos herramientas,transporte,mano de obra y demás elementos necesarios para su ejecución)	UND	1,00	$ 88.586,00	$ 88.586,00	13/03/2025	13/03/2025
16.12			Sanitario tipo Mordecarlo advance (Incluye suministro e instalacion, materiales,equipo,herramientas, transporte,mano de obra y demás elementos necesarios para su ejecución)	UND	7,00	$ 851.761,00	$ 5.962.327,00	27/03/2025	30/09/2025
16.13		6.21	Mantenimiento al sistema hidraulico, de bombeo y presion de la sede (Incluye suministro e instalación de materiales,equipo, herramientas, transporte,mano de obra y demás elementos necesarios para su ejecución)	UND	1,00	$ 762.675,00	$ 762.675,00	13/03/2025	14/08/2025
16.14		9.6	Limpieza de cerolen, incluye retiro de sedimentos. (incluye alquiler de andamio mano de obra, transporte, equipos y demás elementos necesarios para su ejecución)	ML	37,80	$ 8.366,00	$ 316.195,00	21/03/2025	23/08/2025
	NP		ITEM NO PREVISTO						
16.16	NODI No 1 NP16-001	1.16-ICCU	Demolicion de muro en mampostieria3 DIM	M2	0,91	$ 22.788,00	$ 18.658,00	10/11/2025	15/11/2025
16.17	NODI No 1 NP16-002	APU-proyec	Desmonte, traslado e instalación de puerta y/o ventana (incluye retiro controlado del elemento, reubicación, fijación, ajustes funcionales, uso de herramientas, equipo de protección, mano de obra y demás elementos necesarios para su correcta ejecución).	UND	0,00	$ 88.689,00	$ 357.756,00	17/11/2025	13/11/2025
16.18	NODI No 1	5.19-ICCU	Muro Superboard Doble Cara 0.12 M	M2	2,79	$ 176.352,00	$ 489.116,00	11/11/2025	16/11/2025



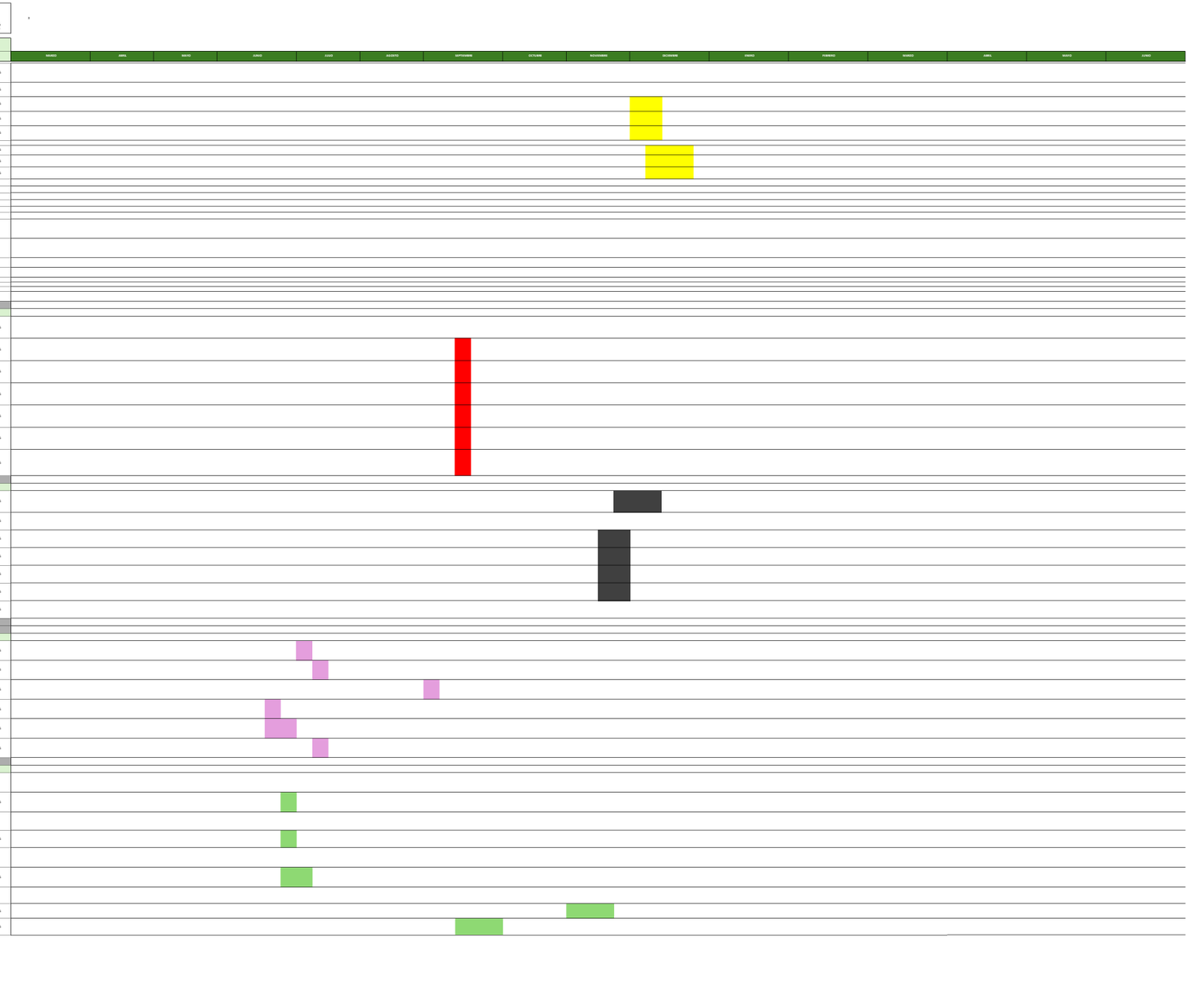
CRONOGRAMA DE OBRA

CONDICIONES ACTUALIZADAS CONTRATO INICIAL + MODIFICATORIO No 1							CONDICIONES ACTUALIZADAS CONTRATO INICIAL + MODIFICATORIO No 01 + MODIFICATORIO No.02 PRORROGA No 02Y ADICION No. 01			CRONOGRAMA	
ITEM	CONTRACTUAL / NP	REFERENCIA	ACTIVIDAD	UNIDAD	CANTIDAD (20)	VALOR UNITARIO ($)	VALOR TOTAL ($+20)	CONDICIONES			
16.19	NOD No 1 NP16-004	APU-proyps	Suministro e instalación de panel de policarbonato en puerta (incluye cortar y medida, fijación mediante tornillería, uso de herramientas, equipo de protección, manejo de sitio)+ demás elementos necesarios para su correcta ejecución)	M2	38,42	$ 175.368,00	$ 6.738.677,00	11/11/2025	19/11/2025
16.2	NOD No 1 NP16-005	APU-ESC	Muro drywall doble cara ELDRA	M2	2,04	$ 140.384,00	$ 286.784,00	19/11/2025	20/11/2025
16.21	NOD No 1 NP16-006	APU-proyps	Apertura de vano para puerta en muro de Drywall (incluye marcado, corte de láminas, herramientas, mano de obra y demás elementos necesarios para su correcta ejecución)	M2	2,04	$ 27.366,00	$ 55.782,00	13/12/2025	16/12/2025
16.22	NOD No 1 NP16-007	16.14-ESU	Placa base concreto 0.35 2500 PSI	M2	40,80	$ 101.862,00	$ 4.156.029,00	14/12/2025	17/12/2025
16.23	NOD No 1 NP16-008	APU-proyps	Suministro e instalación de empaque tipo cartucho push para sanitario (incluye suministro e instalación, equipo, herramientas, transporte,mano de obra y demás elementos necesarios para su ejecución)	UND	2,00	$ 508.668,00	$ 1.017.336,00	16/12/2025	19/12/2025
16.24	NOD No 1 NP16-009	APU-proyps	Adecuaciones hidráulicas y sanitarias para instalación de lavaplatas (incluye instalación de punto hidráulico de 1/2" hasta 1.5 m, punto sanitario de 2" hasta 1.5m, excavación manual para conexión a caja de inspección, suministro e instalación de materiales y accesorios, pruebas de funcionamiento, herramientas, mano de obra, transporte y demás elementos necesarios para su correcta ejecución)	UND	1,00	$ 182.925,00	$ 182.925,00	19/12/2025	19/12/2025
16.25	NOD No 1 NP16-010	APU-proyps	Traslado de tanques elevados de reserva (incluye desmontaje, transporte hasta el sitio de acopio temporal o definitivo final, uso de herramientas, equipo de protección, mano de obra y demás elementos necesarios para su correcta ejecución)	UND	1,00	$ 75.612,00	$ 75.612,00	17/12/2025	19/12/2025
16.26	NOD No 1 NP16-011	8.29-ESU	Reflurera matiz+electrosoldada	KG	88,00	$ 10.762,00	$ 946.576,00	18/12/2025	20/03/2026
16.27	NOD No 1 NP16-012	1.33-ESU	Descapote manual y retiro 0-45 ZMAPSA A 10M	M2	96,00	$ 10.198,00	$ 967.128,00	19/12/2025	21/03/2026
16.28	NOD No 1 NP16-013	16.15-ESU	Base sun material de afirmada	M3	7,50	$ 78.798,00	$ 567.058,00	20/12/2025	22/03/2026
16.29	NOD No 1 NP16-014	APU-proyps	Adecuacion y extension de arnecés (diferencia con peligüla tipo dedo de 5 x 5 metros y cerrera de altura (incluye estructura metálica , anclajes al suelo, elevación, instalación de cubrerta tipo deck, tratamiento de protección superficial, herramientas, equipos, transporte, mano de obra y demás elementos necesarios para su correcta ejecución)	UND	1,00	$ 9.655.899,00	$ 9.655.899,00	21/12/2025	23/03/2026
						$	48.538.983,00		
17			17- PARQUE EL NIATO					INICIO	FIN
17.1			Mantenimiento de cubierta "tejo de barro"(incluye cambio de ganchos, cambio de amarres, retiado de goteras, ajuste y limpieza de tejas y canales, materiales, equipo,herramientas, transporte, mano de obra,demás elementos necesarios para su ejecución)	M2	58,85	$ 47.720,00	$ 2.808.322,00	22/09/2025	27/09/2025
17.2			Cerradura en puerta principal (incluye suministro de materiales,equipo, herramientas, transporte,mano de obra y demás elementos necesarios para su ejecución)	UND	2,00	$ 171.005,00	$ 342.010,00	22/09/2025	27/09/2025
17.3			Lavado y desinfección de tanque de 1000 litros (incluye suministro de materiales,equipo, herramientas, transporte,mano de obra y demás elementos necesarios para su ejecución)	UND	6,00	$ 14.896,00	$ 99.582,00	22/09/2025	27/09/2025
17.4			Tanque plastico de 1000 L (incluye suministro e instalación de materiales, alrdedor, equipo, herramientas,transporte,mano de obra y demás elementos necesarios para su ejecución)	UND	1,00	$ 916.399,00	$ 916.399,00	22/09/2025	27/09/2025
17.5			Cerradura de entrada principal (incluye suministro e instalación de materiales,equipo, herramientas, transporte,mano de obra y demás elementos necesarios para su ejecución)	UND	0,00	$ 171.005,00	$ -	22/09/2025	27/09/2025
17.6			Mantenimiento de elementos sanitarios: domo-cilleros,aribeños de entrada y cabina y flotadores (incluye suministro de materiales,equipo, herramientas,transporte,mano de obra y demás elementos necesarios para su ejecución)	UND	8,00	$ 693.224,00	$ 5.225.792,00	22/09/2025	27/09/2025
17.7			Mantenimiento sistema filtrado de agua potable en las aridas (incluye cambio de filtro multado de 2" y y elementos, suministro de materiales,equipo,herramientas,transporte,mano de obra y demás elementos necesarios para su ejecución)	UND	0,00	$ 831.312,00	$ -	22/09/2025	27/09/2025
17.8			Repuesta cartucho push (lavamanos)(incluye suministro e instalacion, materiales,equipo, herramientas, transporte,mano de obra y demás elementos necesarios para su ejecución)	UND	0,00	$ 621.399,00	$ -	22/09/2025	27/09/2025
17.9			Grifería lavamanos temporizador diagonal push (incluye suministro e instalacion, materiales,equipo, herramientas, transporte,mano de obra y demás elementos necesarios para su ejecución)	UND	30,00	$ 240.972,00	$ 2.603.720,00	22/09/2025	27/09/2025
17.10			Sanitario tipo Mantenciario advance (incluye suministro e instalacion, materiales,equipo,herramientas,transporte,mano de obra y demás elementos necesarios para su ejecución)	UND	0,00	$ 851.762,00	$ -	21/12/2026	23/03/2026
17.11		20.1	Suministro e instalación de cerradura de aFuina (puno 0 manija) (incluye suministro e instalacion,equipo,herramientas, transporte,mano de obra y demás elementos necesarios para su ejecución)	UND	0,00	$ 186.385,00	$ 698.553,00	21/12/2026	23/03/2026
	NP		ITEM NO PREVISTO						
17.12	NOD No.01 NP17-001	APU-proyps	Mantenimiento de cubierta en vidrio tipo cuatro aguas	M2	46,00	$ 80.052,00	$ 3.664.392,00	08/11/2025	22/12/2025
17.13	NOD No.01 NP17-002	APU-proyps	Ajuste y Fijación de canal de recolección tipo Amazonas	ML	17,40	$ 98.797,00	$ 683.129,00	09/11/2025	22/12/2025
17.14	NOD No.01 NP17-003	16.14-ESU	Placa base en concreto 0.15 2500 PSI	M2	5,58	$ 330.869,00	$ 950.821,00	08/11/2025	22/12/2025
17.15	NOD No.01 NP17-004	31.28-ESU	Red suministro PVC 1"	ML	6,00	$ 21.828,00	$ 130.968,00	08/11/2025	22/12/2025
17.16	NOD No.01 NP17-005	31.27-ESU	Red suministro PVC 1/2"	ML	6,00	$ 13.357,00	$ 53.628,00	08/11/2025	22/12/2025
						$	17.025.093,00		
18			18- DIRECCION REGIONAL LA MESA		DIRECCION REGIONAL LA MESA			INICIO	FIN
18.1			Mantenimiento de cubierta (incluye cambio de ganchos, cambio de amarres, retiado de goteras, ajuste y limpieza de tejas y canales, materiales, equipo,herramientas, transporte, mano de obra,demás elementos necesarios para su ejecución)	M2	805,20	$ 39.585,00	$ 15.572.568,00	08/12/2025	21/12/2025
18.2			Mantenimiento y reparación de cielo raso en Drywall (incluye cambio de láminas, retiradura y el acabado en pintura en vinilo a dos manos, suministro de materiales,equipo,herramientas, transporte,mano de obra y demás elementos necesarios para su ejecución)	M2	29,77	$ 60.673,00	$ 1.806.209,00	08/12/2025	21/12/2025
18.3			Fibuca y vinilo 3 manos (incluye suministro y aplicación de pintura en muros internos, filas y dilataciones a 3 manos, materiales,equipo, herramientas, transporte,mano de obra y demás elementos necesarios para su ejecución)	M2	0,00	$ 25.208,00	$ -	01/01/1926	26/01/2026
18.4			Lavado y desinfección de tanque de 2000 litros (incluye suministro de materiales,equipo, herramientas, transporte,mano de obra y demás elementos necesarios para su ejecución)	UND	0,00	$ 29.796,00	$ 119.176,00	08/12/2025	08/12/2025
18.5			Baldosa ceramica piso-pared 20x20 calidad primera (incluye suministro e instalacion de materiales, enlidos, equipo, herramientas,transporte,mano de obra y demás elementos necesarios para su ejecución)	M2	8,92	$ 80.836,00	$ 720.836,00	01/01/1926	26/01/2026
18.6			Baldosa ceramica piso-pared 20x20 calidad primera (cocina) (incluye suministro e instalacion de materiales, enlidos, equipo, herramientas,transporte,mano de obra y demás elementos necesarios para su ejecución)	M2	0,00	$ 52.236,00	$ -	01/01/1926	26/01/2026
18.7			Canal en lamina galvanizada cal. 22, CR.50 (incluye suministrar instalación de materiales,equipo, herramientas,transporte,mano de obra y demás elementos necesarios para su ejecución)	ML	0,00	$ 89.566,00	$ -	08/12/2025	09/12/2025
18.8			Pintura para exterior tipo koraza (incluye aplicación, suministro de materiales,equipo, herramientas, transporte,mano de obra y demás elementos necesarios para su ejecución)	M2	190,32	$ 50.536,00	$ 9.617.631,00	10/08/2025	04/09/2025
18.9			Mantenimiento de elementos sanitarios: domo-cilleros,aribeños de entrada y cabina y flotadores (incluye suministro de materiales,equipo, herramientas,transporte,mano de obra y demás elementos necesarios para su ejecución)	UND	36,00	$ 693.224,00	$ 10.051.584,00	08/12/2025	09/12/2025
18.10			Mantenimiento cubierta en zaroteo (incluye suministro e instalacion, materiales,accesorios y equipo,herramientas, transporte,mano de obra y demás elementos necesarios para su ejecución)	M2	39,50	$ 157.179,00	$ 6.950.896,00	08/12/2025	21/12/2025
18.11			Hoja puerta entablerada madecor 0.70-1.0 m (incluye suministro e instalacion, materiales,equipo, herramientas, transporte,mano de obra y demás elementos necesarios para su ejecución)	UND	0,00	$ 692.367,00	$ -	02/09/2025	16/09/2025
18.12			Marco puerta y enchape, tabla chapa e 0.15 m (incluye suministro e instalacion, materiales,equipo,herramientas, transporte,mano de obra y demás elementos necesarios para su ejecución)	UND	0,00	$ 592.201,00	$ -	02/09/2025	16/09/2025
18.13			Retiro y disposición de escombros a una distancia hasta 20 Km (Kilo ailmedia cerciór en 4), cargue a mano, transporte y disposición del material sobrante en sitio en escombros certificado.+en cinco(5) veces (ver general de obra)	M3	21,00	$ 97.808,00	$ 2.054.568,00	08/12/2025	21/12/2025
18.14			Entrepiso plaza maciza 3000 psi e=0.30 m.(incluye suministro e instalacion, materiales,equipo, herramientas transporte,mano de obra y demás elementos necesarios para su ejecución)	M2	0,00	$ 108.995,00	$ -		
18.15			Relleno material recebo(incluye suministro e instalacion, materiales,equipo, herramientas transporte,mano de obra y demás elementos necesarios para su ejecución)	KG	0,00	$ 10.200,00	$ -		
18.16			Muro en bloque No 5 e:0.12 m. (incluye suministro e instalacion, materiales,equipo, herramientas transporte,mano de obra y demás elementos necesarios para su ejecución)	M2	0,00	$ 60.132,00	$ -		
18.17			Pañete liso muro 1:4 e=1.5 cm (incluye suministro e instalacion, materiales,equipo, herramientas transporte,mano de obra y demás elementos necesarios para su ejecución)	M2	191,72	$ 27.555,00	$ 5.096.562,00	02/09/2025	04/09/2025
18.18			Excavación manual en conglomerado h=0.0-2.0 m (incluye retiro de sobrantes a una distancia menor de 5 km, cargue a mano, transporte y disposición del material sobrante en sitio en escombros certificado.+en cinco(5) veces (ver general de obra) mano obra, transporte, herramienta y demás elementos necesarios para su ejecución)	M3	0,00	$ 82.952,00	$ -		
18.19			Base agregado pétreo (material de afirmado) (incluye suministro e instalacion, equipo, herramientas,transporte,mano de obra y demás elementos necesarios para su ejecución)	M3	0,00	$ 179.000,00	$ -		
18.20			Replanteo manual de concretos (incluye materiales,equipo, herramientas, transporte,mano de obra y demás elementos necesarios para su ejecución)	M2	0,00	$ 7.532,00	$ -		
18.21			Perfil estructural de 6x6 cm, calibre de 2.5 a 3 mm (incluye suministro e instalacion,materiales,equipo, herramientas, transporte,mano de obra y demás elementos necesarios para su ejecución)	UND	0,00	$ 351.895,00	$ -		
18.22			Teja fibrocemento No. 6 (incluye suministro e instalacion,materiales,equipo, herramientas, transporte,mano de obra y demás elementos necesarios para su ejecución)	M2	0,00	$ 50.653,00	$ -		

MARZO | ABRIL | MAYO | JUNIO | JULIO | AGOSTO | SEPTIEMBRE | OCTUBRE | NOVIEMBRE | DICIEMBRE | ENERO | FEBRERO | MARZO | ABRIL | MAYO | JUNIO

CRONOGRAMA DE OBRA

CONDICIONES ACTUALIZADAS CONTRATO INICIAL + MODIFICATORIO No 1								CONDICIONES ACTUALIZADAS CONTRATO INICIAL + MODIFICATORIO No 01 + MODIFICATORIO No 02 + PRORROGA No 02 Y ADICION No 01			CRONOGRAMA	
ITEM	CONTRACTUAL / NP	REFERENCIA	ACTIVIDAD	UNIDAD	CANTIDAD (B)	VALOR UNITARIO ($)	VALOR TOTAL ($+IVA)				CONDICIONES	
18.23			Mantenimiento sistema filtración de agua potable en las sedes (incluye cambio de filtro malla de 7" y mangueras, suministro de materiales,equipos,herramientas,transporte,mano de obra y demás elementos necesarios para su ejecución)	UNO	0,00	$ 835.312,00	$ -				08/12/2025	05/12/2025
18.24			Requesta carbuño push (wamanas)(incluye suministro e instalacion, materiales,equipo, herramientas, transporte,mano de obra y demás elementos necesarios para su ejecución)	UNO	0,00	$ 625.389,00	$ -				08/12/2025	05/12/2025
18.25			Grifería lavamanos temporizador diagonal push (incluye suministro e instalacion, materiales,equipo, herramientas transporte,mano de obra y demás elementos necesarios para su ejecución)	UNO	6,00	$ 260.972,00	$ 1.565.832,00				01/12/2025	05/12/2025
18.26			Sanitario tipo Mordecario advance (incluye suministro e instalacion, materiales,equipo,herramientas,transporte,mano de obra y demás elementos necesarios para su ejecución)	UNO	7,00	$ 851.761,00	$ 5.962.327,00				01/12/2025	05/12/2025
18.27		4.7	clave mangueta (incluye suministro de materiales e instalacion, equipo, herramientas,transporte,mano de obra y demás elementos necesarios para su ejecución)	UNO	2,00	$ 56.772,00	$ 109.544,00				01/12/2025	05/12/2025
	NP		ITEM NO PREVISTO									
18.28	MOD No.01- NPUR-001	3.3.01.01	demolición enchape muro (incluye retiro y disposición de residuos sobrante en obra en el botadero certificado más cercano)	M2	90,95	$ 32.337,00	$ 2.325.306,00				08/12/2025	21/12/2025
18.29	MOD No.01- NPUR-002	APU-propio	impermeabilización integral para muros (incluye aplicación impermeabilizante cementicio e impermeable)	M2	185,87	$ 67.037,00	$ 7.336.386,00				08/12/2025	21/12/2025
18.3	MOD No.01- NPUR-003	APU-propio	impermeabilización de cieales con cinta asfaltica para aritas impermeabiles	ML	96,00	$ 37.278,00	$ 3.578.688,00				08/12/2025	21/12/2025
18.31	NPUR-004	ICCU- 5,39	MUROS EN LADRILLO ESTRUCTURAL 0 15 M	m2	17,22	$ 126.171,00	$ 2.172.669,00					
18.32	NPUR-005	ICCU- 5,52	DOVELA, SIMILAR(TIPO) 0000 PU	ml	98,20	$ 9.868,00	$ 514.843,00					
18.33	NPUR-006	ICCU- 5,50	ANCLAJE 5/8"	ml	98,20	$ 36.126,00	$ 937.953,00					
18.34	NPUR-007	APU-propio	Mantenimiento e instalacion de Cerramiento en malla eslabonada	M2	12,00	$ 130.488,00	$ 1.565.856,00					
18.35	NPUR-008	ICCU- 7,44	TAJA PARCIOMIENTO No. 9	m2	2,25	$ 51.835,00	$ 116.580,00					
18.36	NPUR-009	ICCU- 3,8	CIRCULAR TELA VIRIDE H = 2.5350	m1	20,00	$ 32.756,00	$ 654.720,00					
18.37	NPUR-010	APU-propio	Mantenimiento de elementos sanitarios: como:sifones arbolen de entrada y salida y flotadores (incluye suministro de materiales,equipo, herramientas,transporte,mano de obra y demás elementos necesarios para su ejecución)	UNO	6,00	$ 106.885,00	$ 2.137.700,00					
18.38	NPUR-011	APU-propio	Retiro Y disposicion de escombros desde el lugar de intervención a una distancia de 21km. Esta actividad consiste en el cargue a mano, transporte y disposición final en escombrera certificada mas cercana y autorizamiendi de la obra.	M3	21,00	$ 105.159,00	$ 2.208.699,00					
18.39	NPUR-012	APU-propio	DESMONTE DE MANTO ASFALTICO EXISTENTE (el cual pretende detenerla, desmontandolamina, fundas y adherido de adherencia)	ML	72,50	$ 28.065,00	$ 2.036.212,50					
18.4	NUEVO- NPM-001	NPUR-013	MONTERO IMPERMEABILIZADO 1.5 AMINA LAVADA + SIKA 1	ML	72,50	$ 51.756,00	$ 3.753.120,00					
18.41	NPUR-014	APU-propio	APLICACION DE IMPERMEABILIZANTE ACRILICO Y PARALIZADO 2 MANOS	ML	72,50	$ 47.514,00	$ 3.447.165,00					
18.42	NPUR-015	ICCU- 5,5	LAVADO DE FACHADA	M2	90,00	$ 12.589,00	$ 1.133.010,00					
18.43	NPUR-016	ICCU-18,40	PINTURA TIPO ESTANDAR PARA INTERIOR	M2	90,00	$ 36.840,00	$ 3.315.600,00					
18.44	NPUR-017	APU-propio	MANTENIMIENTO A RAJA DE CERRAMIENTO EN TUBO DE 1" X 2,60 m ALTO (incluye mantenimiento y pintura tres manos, anti corrosivo y acabado en esmalte)	ML	90,40	$ 75.885,00	$ 2.610.936,00					
							$ 92.890.567,00					
19			19- PARQUE SOPO				$ -				INICIO	FIN
19.1			Mantenimiento, lavado y desinfección de tanque (incluye suministro de materiales,equipo, herramientas, transporte,mano de obra y demás elementos necesarios para su ejecución)	UNO	0,00	$ 16.896,00	$ -				17/09/2025	18/09/2025
19.2			Mantenimiento de cubierta "teja de barro"(incluye cambio de ganchos, cambio de amarres, sellado de goteros, ajuste y limpieza de teja, y canales, materiales, equipo,herramientas, transporte, mano de obra,demás elementos necesarios para su ejecución)	M2	216,97	$ 67.720,00	$ 15.212.929,00				17/09/2025	18/09/2025
19.3			Suministro e instalación de sistema:filtración de agua potable en las sedes (incluye matteriales, mano de obra, equipo,herramientas, transporte y demás elementos necesarios para su ejecución)	UNO	1,00	$ 2.660.160,00	$ 2.660.160,00				17/09/2025	18/09/2025
19.4			Requesta carbuño push (wamanas)(incluye suministro e instalacion, materiales,equipo, herramientas, transporte,mano de obra y demás elementos necesarios para su ejecución)	UNO	0,00	$ 625.389,00	$ -				17/09/2025	18/09/2025
19.5			Grifería lavamanos temporizador diagonal push (incluye suministro e instalacion, materiales,equipo, herramientas transporte,mano de obra y demás elementos necesarios para su ejecución)	UNO	21,00	$ 260.972,00	$ 5.480.412,00				17/09/2025	18/09/2025
19.6			Sanitario tipo Mordecario advance (incluye suministro e instalacion, materiales,equipo,herramientas,transporte,mano de obra y demás elementos necesarios para su ejecución)	UNO	35,00	$ 851.761,00	$ 12.776.415,00				17/09/2025	18/09/2025
19.7		32,07	Sanitario institucional para personas con movilidad reducida tipo corona(incluye suministro e instalacion de sanitario y de barra de seguridad en L en pared incluidos materiales,equipo, herramientas,transporte,mano de obra y demás elementos necesarios para su ejecución)	UNO	6,00	$ 1.123.928,00	$ 6.063.631,20				17/09/2025	18/09/2025
							$ 57.960.826,20					
20			20- RIO NEGRA				$ -				INICIO	FIN
20.1			Mantenimiento de cubierta "teja de barro"(incluye cambio de ganchos, cambio de amarres, sellado de goteros, ajuste y limpieza de teja, y canales, materiales, equipo,herramientas, transporte, mano de obra,demás elementos necesarios para su ejecución)	M2	329,73	$ 47.720,00	$ 15.734.715,60				25/11/2025	11/12/2025
20.2			Lavado y desinfección de tanque (incluye suministro de materiales,equipo, herramientas, transporte,mano de obra y demás elementos necesarios para su ejecución)	UNO	0,00	$ 16.896,00	$ -				18/11/2025	23/11/2025
20.3			Mantenimiento de elementos sanitarios: como:sifones arbolen de entrada y salida y flotadores (incluye suministro de materiales,equipo, herramientas,transporte,mano de obra y demás elementos necesarios para su ejecución)	UNO	30,00	$ 650.224,00	$ 6.502.240,00				18/11/2025	23/11/2025
20.4			Suministro e instalación de sistema:filtración de agua potable en las sedes (incluye matteriales, mano de obra, equipo,herramientas, transporte y demás elementos necesarios para su ejecución)	UNO	1,00	$ 2.660.160,00	$ 2.660.160,00				18/11/2025	23/11/2025
20.5			Requesta carbuño push (wamanas)(incluye suministro e instalacion, materiales,equipo, herramientas, transporte,mano de obra y demás elementos necesarios para su ejecución)	UNO	0,00	$ 625.389,00	$ -				18/11/2025	23/11/2025
20.6			Grifería lavamanos temporizador diagonal push (incluye suministro e instalacion, materiales,equipo, herramientas transporte,mano de obra y demás elementos necesarios para su ejecución)	UNO	30,00	$ 260.972,00	$ 2.603.720,00				18/11/2025	23/11/2025
20.7			Sanitario tipo Mordecario advance (incluye suministro e instalacion, materiales,equipo,herramientas,transporte,mano de obra y demás elementos necesarios para su ejecución)	UNO	0,00	$ 851.761,00	$ -				18/11/2025	23/11/2025
							$ 27.532.835,60					
							$ -					
22			22 - CRA 10				$ -				INICIO	FIN
22.0			Suministro e instalación de cerradura push bodega de subempaque= (incluye suministro e instalacion, materiales,equipo,herramientas, transporte,mano de obra y demás elementos necesarios para su ejecución)	UNO	1,00	$ 208.984,00	$ 208.984,00				02/07/2025	04/07/2025
22.0			Ribura y vinilo 3 manos (incluye suministro y aplicación de pintura en muros internos, fina y difabianes a 3 manos, materiales,equipo, herramientas, transporte,mano de obra y demás elementos necesarios para su ejecución)	M2	9,90	$ 36.738,00	$ 363.706,20				16/07/2026	17/07/2026
22.5			Suministro e instalación de sistema:filtración de agua potable en las sedes (incluye matteriales, mano de obra, equipo,herramientas, transporte y demás elementos necesarios para su ejecución)	UNO	1,00	$ 2.660.160,00	$ 2.660.160,00				03/09/2025	05/09/2025
22.6			Mantenimiento de elementos sanitarios: como:sifones arbolen de entrada y salida y flotadores (incluye suministro de materiales,equipo, herramientas,transporte,mano de obra y demás elementos necesarios para su ejecución)	UNO	30,00	$ 650.224,00	$ 6.502.240,00				25/09/2025	27/09/2025
22.7			Requesta carbuño push (wamanas)(incluye suministro e instalacion, materiales,equipo, herramientas, transporte,mano de obra y demás elementos necesarios para su ejecución)	UNO	6,00	$ 625.389,00	$ 3.363.397,80				27/09/2025	29/09/2025
22.8			Grifería lavamanos temporizador diagonal push (incluye suministro e instalacion, materiales,equipo, herramientas transporte,mano de obra y demás elementos necesarios para su ejecución)	UNO	5,00	$ 260.972,00	$ 1.460.573,00				11/07/2025	13/07/2025
							$ 13.958.503,00					
23			23 - DIRECCION REGIONAL BOGOTÉ -LA CALERA				$ -				INICIO	FIN
23.1			Mantenimiento sistema filtración de agua potable en las sedes (incluye cambio de filtro malla de 7" y mangueras, suministro de materiales,equipo,herramientas, transporte,mano de obra y demás elementos necesarios para su ejecución)	UNO	0,00	$ 835.312,00	$ -					
23.2			Mantenimiento de elementos sanitarios: como:sifones arbolen de entrada y salida y flotadores (incluye suministro de materiales,equipo, herramientas,transporte,mano de obra y demás elementos necesarios para su ejecución)	UNO	17,00	$ 650.224,00	$ 11.553.808,00				01/07/2025	03/07/2025
23.3			Requesta carbuño push (wamanas)(incluye suministro e instalacion, materiales,equipo, herramientas, transporte,mano de obra y demás elementos necesarios para su ejecución)	UNO	0,00	$ 625.389,00	$ -					
23.4			Grifería lavamanos temporizador diagonal push (incluye suministro e instalacion, materiales,equipo, herramientas transporte,mano de obra y demás elementos necesarios para su ejecución)	UNO	5,00	$ 260.972,00	$ 1.301.862,00				02/07/2025	03/07/2025
23.5			clave mangueta (incluye suministro e instalacion, materiales,equipo, herramientas transporte,mano de obra y demás elementos necesarios para su ejecución)	UNO	0,00	$ 56.390,00	$ -					
23.6			Ribura y vinilo 3 manos (incluye suministro y aplicación de pintura en muros internos, fina y difabianes a 3 manos, materiales,equipo, herramientas, transporte,mano de obra y demás elementos necesarios para su ejecución)	M2	194,48	$ 36.738,00	$ 5.675.235,60				04/07/2025	07/07/2025
23.7			Sanitario tipo Mordecario advance (incluye suministro e instalacion, materiales,equipo,herramientas,transporte,mano de obra y demás elementos necesarios para su ejecución)	M2	0,00	$ 851.761,00	$ -					
23.8		8.10	Division para baño en acero inoxidable 400 cal.20 (incluye suministro e instalacion, mano de obra, transporte, equipos, y demás elementos necesarios para su ejecución)	M2	51,18	$ 1.292.832,00	$ 14.991.534,00				03/11/2025	10/11/2025
23.9		4.17	Ceramica piso tolitas 5, calidad primera (incluye suministro e instalacion, materiales,equipo, herramientas transporte,mano de obra y demás elementos necesarios para su ejecución)	M2	96,93	$ 96.278,00	$ 1.594.179,00				17/09/2025	30/09/2025



CORPORACIÓN AUTÓNOMA REGIONAL DE CUNDINAMARCA

CRONOGRAMA DE OBRA

CONSORCIO
VIAS SOSTENIBLES

CONDICIONES ACTUALIZADAS CONTRATO INICIAL + MODIFICATORIO No 1						CONDICIONES ACTUALIZADAS CONTRATO INICIAL + MODIFICATORIO No 01 + MODIFICATORIO No.04 PRORROGA No 02 Y ADICION No 01			CRONOGRAMA	
ITEM	CONTRATO/A.I/ NP	REFERENCIA	ACTIVIDAD	UNIDAD	CANTIDAD (A)	VALOR UNITARIO (B)	VALOR TOTAL (VU)		CONDICIONES	
25.10		5.11	Bóbico prov-pared de 25x20 calidad primera (Incluye suministro de materiales,equipo, herramientas,transporte,mano de obra y demás elementos necesarios para su ejecución)	M2	0,00	$ 80.996,00	$ -			
							$	34.667.610,00		
							$	-		
25			25 DIRECCION REGIONAL SOACHA		25 DIRECCION REGIONAL SOACHA				INICIO	FIN
25.1	MOD No 1 NPDI-001	5.9+CCU	Muro en Drywall doble cara de 0,12 m	M2	17,76	$ 130.305,00	$ 2.314.192,80		01/01/2026	28/03/2026
25.2	MOD No 1 NPDI-002	APU-proyec	Desmonte, traslado e instalación de puerta y/o ventana (incluye retiro contrahoja y marco, desmonte, montaje,s, tijeales, ajustes funcionales, uso de herramientas, equipo de protección, mano de obra y demás elementos necesarios para su correcta ejecución)	UND	1,00	$ 89.449,00	$ 89.449,00		01/01/2026	28/03/2026
25.3	MOD No 1 NPDI-003	APU-proyec	Cerramiento en policarbonato transparente alveolar 8 mm (Incluye estructura de soporte en perfiles de aluminio, suministro, mano de obra, equipos y demás elementos necesarios para su correcta ejecución)	M2	98,00	$ 696.803,00	$ 40.991.574,00		01/01/2026	28/03/2026
25.4	MOD No 1 NPDI-004	APU-proyec	Suministro e instalación de puerta de entre lamplada batiente doncella	M2	1,00	$ 1.569.256,00	$ 1.569.256,00		01/01/2026	28/03/2026
25.5	MOD No 1 NPDI-005	APU-proyec	Suministro e instalación de extractor de aloere sobreponer plástico4" con mylla	UND	9,00	$ 208.760,00	$ 1.878.867,00		01/01/2026	28/03/2026
25.6	MOD No 1 NPDI-006	APU-proyec	Suministro e instalación de ducto de ventilación flexible 4" t-cólin (incluye abrazaderas de sujecion, pintura de aluminio para señala o soporteo o as suspendida, accesorios de unión (acoples, conectores)	UND	6,00	$ 126.379,00	$ 758.274,00		01/01/2026	28/03/2026
25.7	NPDI-007	NPN-022 NCH4.31	Hoja puerta entamborada madera+ 0,7N 0M (Incluye suministro e instalacion, materiales,equipo, herramientas transporte,mano de obra y demás elementos necesarios para su ejecución)	UN	2,00	$ 637.824,00	$ 1.275.648,00		17/07/2026	20/07/2026
25.8	NPDI-008	ICCU- 9.3	Marco puerta y ventilaga, tabla chapa e 0.15 m (Incluye suministro e instalacion, materiales,equipo,herramientas, transporte,mano de obra y demás elementos necesarios para su ejecución)	UN	2,00	$ 331.890,00	$ 663.780,00		17/07/2026	20/07/2026
25.9	NPDI-009	09.07.170 25.1	Suministro e instalación de cerradura de sFobia (perno 12 mangú) (Incluye suministro e instalacion,equipo,herramientas, transporte,mano de obra y demás elementos necesarios para su ejecución)	UN	2,00	$ 166.185,00	$ 332.370,00		17/07/2026	20/07/2026
25.1	NPDI-010	09.07.170 9.10	Vidrio templado punto de lente (Incluye suministroe instalación de materiales,equipo, herramientas,transporte,mano de obra y demás elementos necesarios para su ejecución)	M2	35,00	$ 107.860,00	$ 3.617.010,00		17/07/2026	20/07/2026
							$	50.538.429,80		

PEDRO LUIS PINEDA RAMIREZ

NELLY YOLANDA RUSSI QUIROGA

CARLOS ARTURO MORALES CASALLAS